

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

Pořizovatel:

Městský úřad Litvínov – ORR, úřad územního plánování, 436 91 Litvínov, nám. Míru 11

4. AKTUALIZACE ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ OBCE S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ LITVÍNOV

2016

Zpracovatel:

Městský úřad Litvínov – OIRR, úřad územního plánování, 436 01 Litvínov, nám. Míru 11

Datum:

červen - prosinec 2016

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

OBSAH:

1.	Úvodní statistické informace o sledovaném území	4
1.1.	Základní informace o SO ORP Litvínov	4
1.2.	Stav územně plánovací dokumentace na území SO ORP Litvínov	5
2.	Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území.....	6
2.1.	Zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území	6
2.1.1.	Horninové prostředí a geologie	6
2.1.2.	Vodní režim	8
2.1.3.	Hygiena životního prostředí	9
2.1.4.	Ochrana přírody a krajiny.....	10
2.1.5.	Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa.....	12
2.1.6.	Veřejná dopravní a technická infrastruktura	14
2.1.7.	Sociodemografické podmínky	16
2.1.8.	Bydlení a občanská vybavenost.....	19
2.1.9.	Rekreace	20
2.1.10.	Hospodářské podmínky	22
2.2.	Zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území	23
2.2.1.	Záměry na změnu využití území	23
2.2.2.	Záměry v oblasti dopravní infrastruktury	46
2.2.3.	Záměry v oblasti technické infrastruktury	49
2.2.4.	Záměry v oblasti vodního hospodářství	50
2.2.5.	Záměry v oblasti cestovního ruchu.....	51
3.	Rozbor udržitelného rozvoje území	53
3.1.	Analýza silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb území	53
3.1.1.	Brandov	53
3.1.2.	Český Jiřetín	57
3.1.3.	Hora Svate Kateřiny.....	61
3.1.4.	Horní Jiřetín	64
3.1.5.	Klíny	68
3.1.6.	Litvínov	72
3.1.7.	Lom	78
3.1.8.	Louka u Litvínova.....	82
3.1.9.	Mariánské Radčice	85
3.1.10.	Meziboří.....	88
3.1.11.	Nová Ves v Horách	92
3.2.	Vyhodnocení územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území dle jednotlivých obcí	96
3.3.	Hodnocení celkové vyváženosti územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území...	107
4.	Určení problémů v území.....	110
4.1.	Výčet závad, střetů a problémů v území	110
4.1.1.	Urbanistické závady.....	110
4.1.2.	Dopravní závady.....	113
4.1.3.	Hygienické závady.....	117

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

4.1.4.	Střety záměrů s limity využití území a vzájemné střety záměrů.....	119
4.1.5.	Problémy vyplývající ze SWOT analýz (slabé stránky území a hrozby území)	120
4.1.6.	Rizika související s nevyvážeností územních podmínek	123
4.1.7.	Střety záměrů s hodnotami, které nejsou limitem v území.....	123
4.1.8.	Ostatní nalezené problémy	123
4.2.	Shrnutí zjištěných problémů k řešení dle jednotlivých obcí.....	124
4.3.	Shrnutí problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích.....	130

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

1. ÚVODNÍ STATISTICKÉ INFORMACE O SLEDOVANÉM ÚZEMÍ

1.1. Základní informace o SO ORP Litvínov

Správní obvod obce s rozšířenou působností Litvínov (dále SO ORP) se nachází v Ústeckém kraji v okrese Most. Na západě sousedí s ORP Chomutov, na jihu s ORP Most a na východě tvoří hranici ORP Teplice a ORP Bílina, severní hranice je totožná se státní hranicí se Spolkovou republikou Německo, Svobodným státem Sasko. SO ORP Litvínov zahrnuje celkem 11 obcí, jejichž přehled je uveden v tabulce č. 1.

obec	status	výměra (ha)	počet obyvatel
Brandov	obec	1 230	240
Český Jiřetín	obec	3 363	80
Hora Sváté Kateřiny	město	1 846	453
Horní Jiřetín	město	3 986	2 284
Klíny	obec	1 845	119
Litvínov	město	4 070	24 485
Lom	město	1 680	3 700
Louka u Litvínova	obec	268	711
Mariánské Radčice	obec	1 249	481
Meziboří	město	1 436	4 705
Nová Ves v Horách	obec	2 624	466
celkem ORP Litvínov		23 597	37 724

Tab. č. 1: Přehled a charakteristiky obcí ORP Litvínov k 31.12.2015 (zdroj: Český statistický úřad)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

1.2. Stav územně plánovací dokumentace na území SO ORP Litvínov

<i>obec</i>	<i>přehled schválených ÚPD</i>
Brandov	územní plán (2011)
Český Jiřetín	územní plán (2006), změna č. 1 (2011)
Hora Svaté Kateřiny	bez územního plánu
Horní Jiřetín	územní plán sídelního útvaru (1998)
Klíny	územní plán (2012)
Litvínov	územní plán (2001), změna č. 11 (2013)
	regulační plán Osada (2003), změna č. 5 (2016)
Lom	územní plán (2009), změna č. 1 (2014)
Louka u Litvínova	územní plán sídelního útvaru (1996), změna č. 2 (2010)
Mariánské Radčice	územní plán sídelního útvaru (1996), změna č. 3 (2010)
Meziboří	územní plán (2011), změna č. 1 (2015)
Nová Ves v Horách	bez územního plánu

Tab. č. 2: Přehled územně plánovací dokumentace na území SO ORP Litvínov (prosinec 2016)

obec	ÚP/RP dle zák. 183/2006	aktuální stav
Brandov	ANO	Zpráva o uplatňování územního plánu (schváleno, požadovaná změna ÚP)
Český Jiřetín	NE	Zpráva o uplatňování územního plánu (schváleno, požadovaná úprava ÚP)
Hora Svaté Kateřiny	NE	-
Horní Jiřetín	NE	Návrh zadání pro nový ÚP (schváleno)
Klíny	ANO	Zpráva o uplatňování včetně návrhu na změnu ÚP (v rozpracovanosti)
Litvínov	NE	Zpráva o uplatňování územního plánu (schváleno)
	ANO	Návrh nového ÚP v rozpracovanosti
Lom	ANO	5. změna RP Litvínov - Osada
Louka u Litvínova	ANO	Zpráva o uplatňování územního plánu (schváleno, včetně návrhu zadání změny č. 2 ÚP)
Mariánské Radčice	NE	Návrh zadání pro nový ÚP (schváleno)
Meziboří	NE	Návrh zadání pro nový ÚP (schváleno)
Nová Ves v Horách	ANO	Změna č. 1 územního plánu (schváleno)
Nová Ves v Horách	NE	Návrh ÚP v rozpracovanosti

Tab. č. 3: Přehled územně plánovací dokumentace na území SO ORP Litvínov zpracovaných dle zák. č. 183/2006 Sb. (prosinec 2016)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

2. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

2.1. Zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území

2.1.1. Horninové prostředí a geologie

Na území SO ORP Litvínov je evidováno celkem 14 ložisek nerostných surovin, konkrétně hnědého uhlí (včetně přesahujících do sousedních správních jednotek). Tato ložiska se ve větší míře překrývají s vyhlášenými dobývacími prostory, i když zmíněné není pravidlem. V současné době probíhá těžba ve dvou dobývacích prostorech – Ervěnice (velkolom Československé armády) a Bílina (lom Bílina). Na další postup těžby uhlí se v současné době vztahují územně ekologické limity vyhlášené vládou České republiky, naposledy aktualizované usnesením vlády ČR č. 827/2015 ze dne 19. Října 2015, kdy došlo k dalšímu posunutí linií ve prospěch budoucí těžby. Nejvíce a stále diskutované ekologické limity chránící město Horní Jiřetín s Černicemi zůstaly zachovány.

Na území SO ORP Litvínov jsou dále vyhlášena 4 chráněná ložisková území. Značná část území je také poddolovaná (především v prostoru Mostecké pánve), je zde evidováno i množství starých důlních děl.

Z hlediska územního plánování představují výše zmíněné jevy hlavně limity ve využití území. Z pohledu Obvodního báňského úřadu v Mostě dokonce často až fundamentálního rázu, kdy se vyhlášená chráněná ložisková území stávají nástrojem k naprosto striktnímu úplnému zákazu rozvoje.

V některých případech však může historie regionu navázaná na těžbu surovin sloužit pro podporu cestovního ruchu. Jako příklad lze uvést Podkrušnohorské technické muzeum nebo postupné zpřístupňování starých štol v Krušných horách, ať už ve fázi realizace (Hora Svaté Kateřiny) či ve fázi záměru (Klíny).

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

	Brandov	Český Jiřetín	Hora Svate Kateřiny	Horní Jiřetín	Klíny	Litvínov	Lom	Louka u Litvínova	Mariánské Radčice	Meziboří	Nová Ves v Horách
Dobývací prostor											
Chráněné ložiskové území											
Ložisko nerostných surovin											
Poddolované území											
Sesuvné území											
Staré důlní dílo											

Tab. č. 4: Přehled limitů využití území v oblasti horninového prostředí a geologie (dle ÚAP ORP Litvínov, prosinec 2016)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

2.1.2. Vodní režim

Území ORP Litvínov spadá do povodí Labe. Je odvodňováno prostřednictvím řeky Bíliny a většími či menšími toky ústícími do Freiberské Moldavy. Vodopisné rozhraní prochází po hřebenu Krušných hor.

V Krušných horách se také nachází značné množství vodních zdrojů s vyhlášenými ochrannými pásmy. Ostatně i samotné pohoří je vyhlášeno za chráněnou oblast přirozené akumulace vod (CHOPAV) s jistými omezeními ve výstavbě.

Na deseti vodních tocích je stanoveno záplavové území včetně aktivní zóny záplavového území. Jedná se o Bílý potok, Divoký potok, Flájský potok, Jiřetínský potok, Lomský potok, Loučenský potok, Loupnice, Radčický potok, Bílina a Kateřinský potok. Pod nádržemi Fláje, Jezeří a Janov je stanoveno také území zvláštní povodně pod vodním dílem.

	Brandov	Český Jiřetín	Hora Svaté Kateřiny	Horní Jiřetín	Klíny	Litvínov	Lom	Louka u Litvínova	Mariánské Radčice	Meziboří	Nová Ves v Horách
Aktivní zóna záplavového území											
Chráněná oblast přirozené akumulace vod											
OP přírodního léčivého zdroje											
OP vodního zdroje											
Území zvláštní povodně pod vodním dílem											
Záplavové území											
Podíl vodních ploch na výměře katastru (%)	0.6	5.5	0.4	2.6	0.2	1.5	1.7	4.5	7.4	0.3	0.4

Tab. č. 5: Přehled limitů využití území v oblasti vodního režimu (dle ÚAP ORP Litvínov, prosinec 2016)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

2.1.3. Hygiena životního prostředí

Oblast Mostecka patří k nejzátěženějším územím celé České republiky z hlediska kvality životního prostředí. A to i přes nesporné zlepšení situace v průběhu posledních dvaceti let. Při dlouho trvajících inverzních stavech stále dochází k překračování koncentrací imisních limitů, mající za následek vyhlásování signálů upozornění či regulace ze strany Českého hydrometeorologického ústavu. Imisní limity pro ochranu zdraví obyvatel bývají překračovány především v Podkrušnohoří.

Území SO ORP Litvínov je také silně zasaženo starými ekologickými zátěžemi, pocházejícími hlavně z průmyslového zpracování ropy. Sanace těchto kontaminovaných ploch je nákladná a pomalá. V období předchozí 3. aktualizace ÚAP ORP Litvínov byla také diskutována situace ohledně ukládání průmyslových kalů pocházejících z Ostravska na skládce odpadů Celio, a.s.

Největší problémy pro území představují na straně jedné stávající instalované zdroje znečištění včetně přetrvávající těžby hnědého uhlí, na straně druhé rovněž značné množství lokálních topenišť (především jsou-li umístěna v údolích), obecný trend nárůstu automobilové dopravy a rovněž nezodpovědnost některých obyvatel zakládajících černé skládky. Obzvláště významný je tento úkaz v místech rekultivovaných, které jsou zároveň snadno dostupné a nezabezpečené (např. rekultivované výsypky v okolí Louky u Litvínova, Mariánských Radčic, Lomu, Litvínova nebo Horního Jiřetína).

	Brandov	Český Jiřetín	Hora Svaté Kateřiny	Horní Jiřetín	Klíny	Litvínov	Lom	Louka u Litvínova	Mariánské Radčice	Meziboří	Nová Ves v Horách
Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší											
Objekt s umístěnými nebezpečnými látkami											
OP výrobního zařízení											
Skládka											
Stará ekologická zátěž											
Zóna havarijního plánování											

Tab. č. 6: Přehled faktorů ovlivňujících hygienu prostředí (dle ÚAP ORP Litvínov, prosinec 2016)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

2.1.4. Ochrana přírody a krajiny

Přírodovědecky nejhodnotnější složky životního prostředí SO ORP Litvínov se nacházejí v Krušných horách. Nejvýznamnější z nich je národní přírodní rezervace Jezerka nacházející se na příkrém svahu nad velkolomem ČSA se zachovalými bukovými porosty typickými pro jižní svah Krušných hor. Na hřebenu Krušných hor leží za obcí Klíny přírodní rezervace Černý rybník sloužící k ochraně jednoho z mnoha krušnohorských rašelinišť.

Kromě zmíněných maloplošně zvláště chráněných území jsou na území SO ORP Litvínov vyhlášeny ještě další prvky ochrany přírody. V Krušných horách to jsou ptačí oblasti Východní Krušné hory a Novodomské rašeliniště-Kovářská, dále pak evropsky významná lokalita (EVL) Východní Krušnohoří. V oblasti Mostecké pánve leží EVL Kopistská výsypka. V roce 2013 byla část výsypky vyhlášena jako přírodní památka. Vyjma biokoridorů soustavy ÚSES tato tvoří jediný prvek zvláštní ochrany přírody v podkrušnohorské části SO ORP Litvínov.

Zmíněná síť územního systému ekologické stability zahrnuje nadregionální biocentrum Jezeří, dále 6 regionálních biocenter (Medvědí skála, Jeřabina, Lounický vrch, Černý rybník, Šumný důl a Flájská rašeliniště). Biocentra jsou navzájem propojena biokoridory včetně nadregionálních (Božídarské rašeliniště-Hřenská skalní města a Jezeří-Stříbrný roh). Síť ekologické stability ještě doplňují lokální prvky, již jen místního významu. (Názvosloví převzato ze Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje.)

Ve východní polovině území je vyhlášen přírodní park Loučenská hornatina. Zahrnuje celé území Krušných hor, od úpatí ve směru Janov-Loučná po hřebenové partie až ke státní hranici s Německem.

Jako velký nedostatek v ochraně přírody se jeví skutečnost, že Krušné hory i přes nesporné přírodní hodnoty nejsou jako jedno z mála pohraničních horských pásem dosud chráněny jako celek za pomoci chráněné krajinné oblasti. Toto negativum se znovu projevilo (a zajisté ještě i projeví) obzvláště poté, co ústavní soud zrušil regulativy ohledně výstavby velkých větrných elektráren v Zásadách územního rozvoje územního rozvoje Ústeckého kraje. Status

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

chráněné krajinné oblasti by bezpochyby zabránil jejich dalšímu rozvoji, který se dá po rozsudku soudu předpokládat.

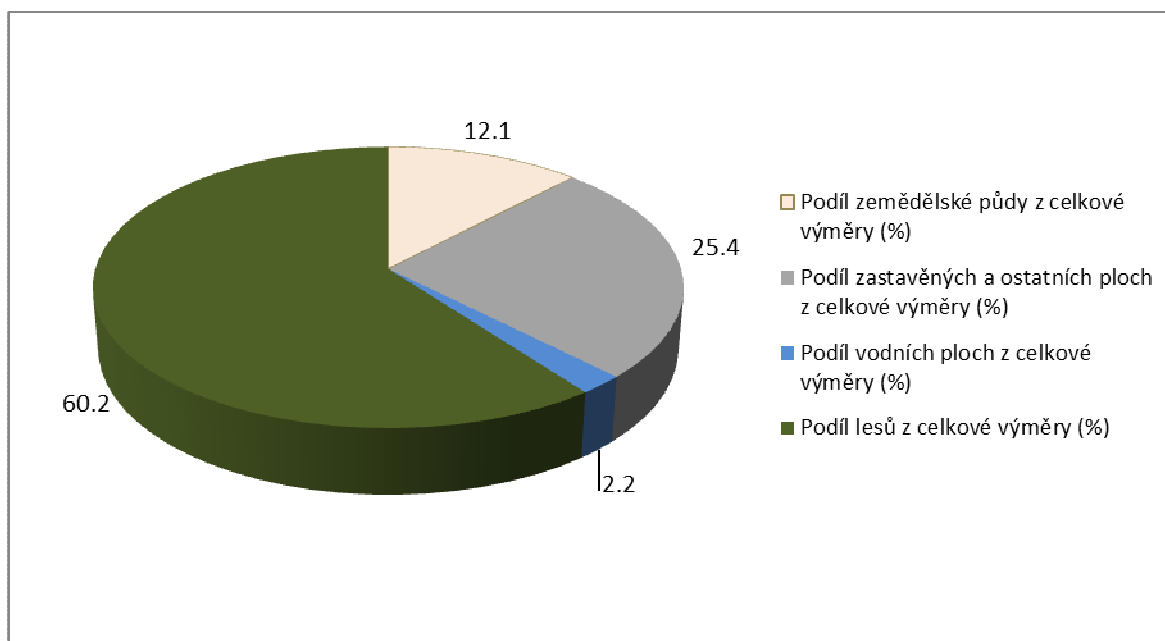
	Brandov	Český Jiřetín	Hora Svaté Kateřiny	Horní Jiřetín	Klíny	Litvínov	Lom	Louka u Litvínova	Mariánské Radčice	Meziboří	Nová Ves v Horách
Evropsky významná lokalita											
Lokální ÚSES											
Mokřady chráněné dle Ramsarské úmluvy											
Nadregionální ÚSES											
Národní přírodní rezervace											
Oblast krajinného rázu											
Památný strom											
Přírodní park											
Přírodní rezervace											
Ptačí oblast											
Regionální ÚSES											
Významný vyhlídkový bod											
Koeficient ekologické stability	14.9	23.6	11.1	0.8	28.9	0.8	2.4	0.2	0.3	15.2	19.0

Tab. č. 7: Přehled limitů využití území v oblasti ochrany přírody a krajiny (dle ÚAP ORP Litvínov, prosinec 2016)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

2.1.5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Rozdílnost charakteru SO ORP Litvínov se projevuje také v půdním fondu. V horských obcích je jasně patrná převaha podílu lesních ploch vůči jiným plochám, místy dosahují lesy i přes 90% rozlohy katastru (Klíny, Meziboří). Obdobné platí i pro ornou půdu, jejíž zastoupení v Krušných horách je zanedbatelné a největšího podílu ze zemědělského půdního fondu dosahuje v Podkrušnohoří (nejvíce Mariánské Radčice, Lom, Louka u Litvínova). Celkový přehled o zastoupení jednotlivých ploch v rámci celého SO ORP Litvínov udává graf č. 1.



Graf. č. 1: Rozložení ploch v ORP Litvínov k 31.12.2015 (zdroj: Český statistický úřad)

Ze zemědělského půdního fondu (ZPF) jsou nejvíce zastoupeny trvalé travní porosty, výrazně méně pak orná půda. Kromě hrozby zrušení územně ekologických limitů těžby hnědého uhlí nejsou na území SO ORP Litvínov v současné době známy žádné jiné záměry, jež by svou kapacitou znamenaly významné velkoplošné zábory ZPF, hrozba zastavování ZPF fotovoltaickými systémy se zdá být překonána (dosud nebyl na Litvínovsku realizován jediný záměr). Větším problémem tak může být spíše fragmentace krajiny liniovými stavbami (přeložkami silnic).

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Lesní půdní fond (LPF) představuje největší složku území SO ORP Litvínov. Jak již bylo zmíněno, nejvíce jsou lesy zastoupeny v Krušných horách. Ostatně jejich vysoká lesnatost ovlivňuje i číslo za celé SO ORP Litvínov. Z hlediska kategorizace lesů se v území nacházejí nejvíce lesy zvláštního určení. Je to logický pozůstatek předchozích let, kdy byly Krušné hory postiženy ekologickou katastrofou. I přes nesporné zlepšení imisní zátěže je současná úroveň kyselých depozic v půdách Krušných hor stále vysoká a neumožňuje samovolnou regeneraci lesních půd. V posledních letech byl navíc zaznamenán výrazný dopad působení houby kloubnatky smrkové na náhradní porosty smrku pichlavého, kdy dochází k velkoplošnému úhynu stromů. Tato kalamita dále komplikuje složité a na finančních prostředcích velmi závislé snahy o revitalizaci lesů Krušných hor.

Přirozenost lesů je v území značně kolísavá. Zatímco skladba lesů v hřebenových partiích Krušných hor byla v minulosti dvakrát silně pozměněna a přirozené lesy jsou zde vzácností, prudké jižní svahy jsou dodnes pokryty převážně bukovými lesy (především oblast zámku Jezeří). Vůbec nejpřirozenější lesy se nacházejí v obcích Horní Jiřetín a Litvínov.

	Brandov	Český Jiřetín	Hora Svate Kateřiny	Horní Jiřetín	Klíny	Litvínov	Lom	Louka u Litvínova	Mariánské Radčice	Meziboří	Nová Ves v Horách
Investice do půdy pro zlepšení úrodnosti											
Les hospodářský											
Les ochranný											
Les zvláštního určení											
Výskyt půd I. třídy ochrany											
Vzdálenost 50 m od lesa											
Podíl zemědělské půdy z výměry katastru %	20.4	4.7	22.2	7.9	4.4	10.1	23.8	24.3	21.2	3.6	18.9
Podíl orné půdy ze ZPF (%)	0.0	0	2.2	41.9	0.0	29.0	63.5	58.5	67.2	0	0.6
Podíl trvalých travních porostů ze ZPF (%)	96.4	99.4	96.8	20.0	97.5	32.1	21.3	26.2	29.4	66.7	99.0
Podíl lesů na výměře katastru (%)	72.8	85.8	69.7	38.4	92.0	36.5	60.2	3.4	9.0	90.0	75.8

Tab. č. 8: Přehled limitů využití území v oblasti ochrany půdního fondu (dle ÚAP ORP Litvínov, prosinec 2016)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

2.1.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Dopravní obslužnost území je dobrá, včetně přístupu do Krušných hor. Páteřní komunikací je silnice I. třídy č. I/27. Představuje spojení Litvínova s Mostem přes výrobní areál UNIPETROL a měst na úpatí Krušných hor s hlavní silnicí č. 13 (ta již mimo území SO ORP Litvínov). Dalším spojením s hlavním tahem je silnice II/255 ze Záluží do Komořan a silnice II/256 z Lomu přes Mariánské Radčice do Želenic. Do hor vede silnice II/271 přes Klíny k hraničnímu přechodu na Mníšku. Další spojnici k přechodu tvoří silnice III/2543 z Janova přes Křížatky a silnice III/2541 navazující na silnici III/2546 z Horního Jiřetína přes Novou Ves v Horách.

Železniční spojení představují tratě Litvínov-Teplice a Most-Moldava v Krušných horách. Potenciál železnice je těmito tratěmi v území prakticky vyčerpán vzhledem k terénním podmínkám i charakteru pánevní krajiny.

Dopravní spojení s městem Most je realizováno tramvajovou tratí. Systém městské hromadné dopravy funguje nejen ve městě Litvínov a jeho okrajových částech, ale zajišťuje i spojení s okolními městy (Horní Jiřetín, Meziboří, Lom). Oproti tomu dopravní obslužnost v horské části není uspokojivá, dálkové autobusové linky zajíždějí do obcí jen v době dopravních špiček a obyvatelé jsou do značné míry odkázáni na individuální dopravu.

Technická vybavenost území SO ORP Litvínov je na dobré úrovni. Nejrozvinutější síť technické infrastruktury se logicky nachází ve větších městech. Všechny obce mají vodovod, kanalizační síť je s výjimkou Českého Jiřetína a Klínů zavedena ve všech ostatních obcích. Obdobné platí i v případě plynofikace. Město Litvínov je připojeno k dálkovému horkovodu, město Meziboří má vlastní systém rozvodu tepla.

Územím SO ORP Litvínov také prochází několik významných dálkovodů. Jedná se např. o napěťovou soustavu 110 kV, VVTL plynovod či etylenovod. Zmíněné produktovody však šíří ochranných, resp. bezpečnostních pásem výrazným způsobem ovlivňují územní rozvoj. Především poslední zmíněný nelogičností tehdejšího vedení skrz hlavní zástavbu obce Klíny zamezuje i dalšímu smysluplnému a odůvodněnému rozvoji.

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Dle Aktualizace č.1 Politiky územního rozvoje ČR, schválené usnesením vlády ČR ze dne 15. dubna 2015 č. 276 je na území SO ORP Litvínov nově navrženo prodloužení trasy ropovodu Družba k státní hranici ČR/SRN. Zpřesnění této trasy bude provedeno v aktualizaci Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje, následně bude tato trasa zpřesněna v územních plánech dotčených obcí.

	Brandov	Český Jiřetín	Hora Svaté Kateřiny	Horní Jiřetín	Klínky	Litvínov	Lom	Louka u Litvínova	Mariánské Radčice	Meziboří	Nová Ves v Horách
OP objektů zásobování vodou											
OP vodovodní sítě											
OP objektů čištění odpadních vod											
OP kanalizační sítě											
OP elektrostanice											
OP vedení elektrické sítě											
OP objektů zásobování plynem											
OP plynovodu											
OP ropovodu											
OP etylenovodu											
OP C4 frakce											
OP etylbenzenu											
OP objektů zásobování teplem											
OP teplovodu											
OP elektronického komunikačního zařízení											
OP vedení komunikačního vedení											
OP silnice I. třídy											
OP silnice II. třídy											
OP silnice III. třídy											
Hraniční přechod silniční											
OP dráhy											
OP vlečky											
OP tramvajové trati											

Tab. č. 9: Přehled limitů využití území v oblasti ochrany půdního fondu (dle ÚAP ORP Litvínov, prosinec 2016)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

2.1.7. Sociodemografické podmínky

Ve vývoji počtu obyvatelstva lze ve srovnání s Aktualizací 2014 vysledovat pokračující úbytek obyvatelstva (aktuálně v ORP Litvínov přes 1,5 %). Pokles počtu obyvatelstva se projevil u čtyř obcí SO ORP Litvínov. V absolutních číslech opět nejvíce ztratilo samotné správní středisko město Litvínov, kde ubylo dalších více než 655 obyvatel. Vývoj počtu obyvatel včetně srovnání let 2013 a 2015 shrnuje tab. č. 10.

obec	rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	relativní rozdíl 2015/2013
Brandov		239	239	240	243	239	240	-1.23
Český Jiřetín		76	77	76	75	78	80	6.67
Hora Svaté Kateřiny		430	445	432	441	443	453	2.72
Horní Jiřetín		2 129	2 140	2 146	2 183	2 234	2 284	4.63
Klíny		116	112	107	105	108	119	13.33
Litvínov		27 144	25 776	25 406	25 140	24 783	24 485	-2.61
Lom		3 871	3 867	3 828	3 760	3 738	3 700	-1.60
Louka u Litvínova		755	748	731	714	715	711	-0.42
Mariánské Radčice		450	466	458	471	483	481	2.12
Meziboří		4 817	4 824	4 810	4 753	4 722	4 705	-1.01
Nová Ves v Horách		456	462	457	446	470	466	4.48

Tab. č. 10: Vývoj počtu obyvatel obcí ORP Litvínov (zdroj: Český statistický úřad, údaje vždy k 31.12.)

Obce Český Jiřetín, Hora Svaté Kateřiny, Horní Jiřetín, Klíny a Mariánské Radčice zaznamenaly celkový přírůstek obyvatelstva. V absolutních číslech se jedná celkem o 162 obyvatel. U těchto zmíněných obcí došlo k potvrzení nastalého trendu, konečný rozdíl v malých obcích je silně ovlivněn nízkým počtem obyvatel v jednotlivých obcích. Na opačném konci se opět projevil postupný úbytek obyvatelstva ve městech Litvínov, Lom, Meziboří a obce Louka u Litvínova, kde tento trend lze vysledovat za delší časové období.

Sociodemografické údaje za celé území SO ORP Litvínov potvrdily zápornou migraci obyvatelstva, tj. ven ze sledovaného území. Aktuální hodnota celkového podílu migračního salda činí -0,42 a je o 0,06 nižší oproti minulé aktualizaci. Největší měrou se na tomto čísle znovu podepsala ztráta obyvatelstva Litvínova, dále pak Lom, Meziboří a Louka u Litvínova. (U Louky u Litvínova však nemá číslo takovou vypovídací hodnotu vzhledem k malému počtu obyvatel.) Naopak nejvíce lidí se opět přistěhovalo do Horního Jiřetína a obcí s malým počtem obyvatel - Nová Ves v Horách, Klíny, Hory Svaté Kateřiny, Mariánské Radčice a

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

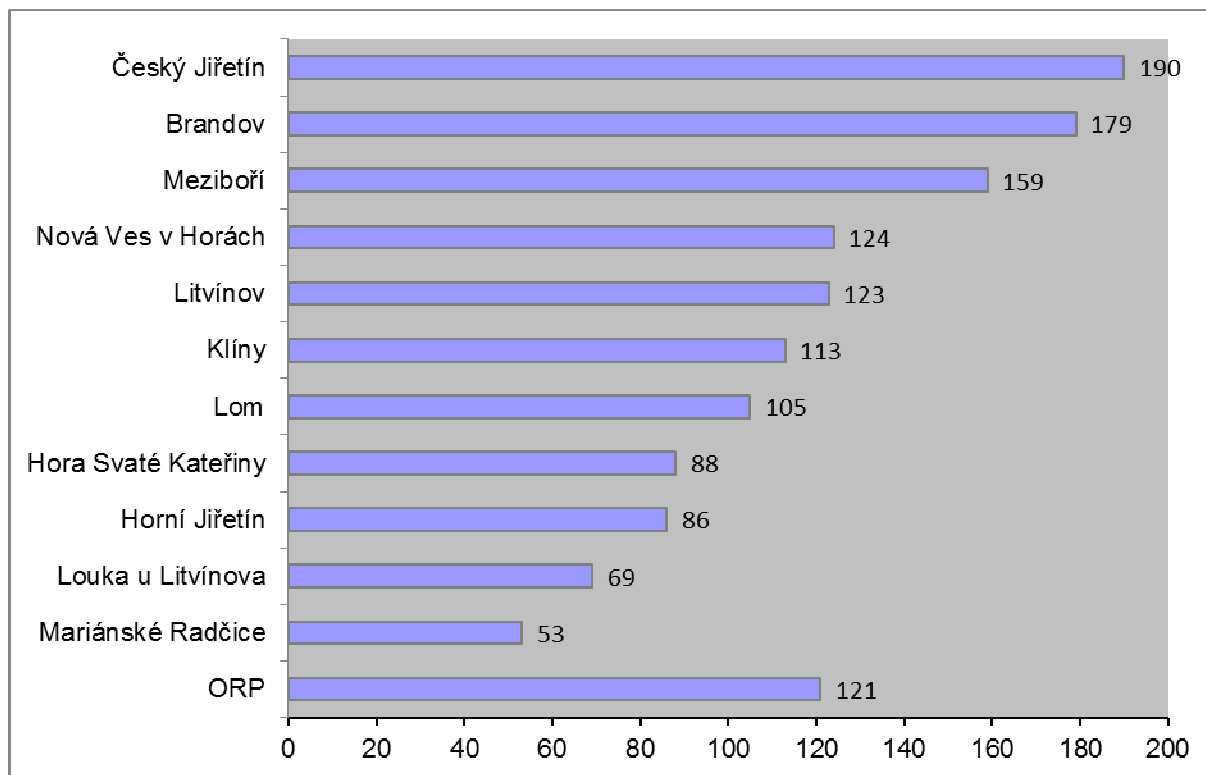
Český Jiřetín, což do značné míry potvrdilo trend předchozích let. Obecně pro SO ORP Litvínov platí, že po předcházejících letech kladného migračního salda dochází od roku 2009 k neustálému odchodu obyvatelstva (od roku 2009 je migrační saldo celého území záporné).

Celkově průměrný věk obyvatelstva SO ORP Litvínov opět slabě vzrostl. Podílely se na tom všechny obce s výjimkou obcí Klíny a Nová Ves v Horách, v nichž jako v jediných byl zaznamenán minimální pokles sledovaného ukazatele (v porovnání s rokem 2013 a tedy Aktualizací 2014). U obcí Horní Jiřetín a Mariánské Radčice byl zaznamenán nulový pokles indexu stáří.

Prakticky obdobné výsledky pak byly zjištěny u indexu stáří. Za celé území SO ORP Litvínov vzrostla jeho hodnota ze 116 na 121 (počet lidí starších 65 let vůči dětem do 14 let tedy stoupl o dalších pět osob). Nejnižšího indexu stáří dosáhly opět obce Mariánské Radčice, Louka u Litvínova a oproti minulé aktualizaci předběhlo město Horní Jiřetín město Horu Svaté Kateřiny. Nejvyšší hodnoty indexu stáří opět potvrdil Český Jiřetín, Brandov, Meziboří. U obcí Horní Jiřetín a Mariánské Radčice byl zaznamenán nulový pokles indexu stáří. V obci Klíny dosáhl index stáří výrazně nižších hodnot oproti období z minulých aktualizací. Obecný trend postupného vzrůstu indexu stáří jednotlivých obcí (až na výjimky) koreluje s indexem stáří celého území SO OPR Litvínov (v porovnání s rokem 2001 se zvýšil počet lidí nad 65 let vůči dětem v území už o 32.7).

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop



Graf č. 2: Index stáří v obcích ORP Litvínov v roce 2015 (zdroj: Český statistický úřad)

	Brandov	Český Jiřetín	Hora Svaté Kateřiny	Horní Jiřetín	Klíny	Litvínov	Lom	Louka u Litvínova	Mariánské Radčice	Meziboří	Nová Ves v Horách
Podíl obyvatel ve věku 0-14 let	12.6	10.3	18.1	17.8	12.0	15.4	15.5	17.9	18.8	13.3	12.8
Podíl obyvatel ve věku 65 let a více	19.7	24.4	16.3	15.6	14.8	19.0	15.2	11.7	9.5	20.8	16.0
Podíl osob se základním vzděláním	29.2	14.5	19.1	24.2	19.5	25.9	27.3	27.7	25.0	23.0	32.8
Podíl osob s vysokoškolským vzděláním	5.5	14.5	6.7	6.0	6.9	8.5	7.3	4.8	4.2	6.0	5.2
Index změny počtu obyvatel 2015/2013	98.8	106.7	102.7	104.6	113.3	97.4	98.4	99.6	102.1	99.0	104.5
Index stáří	179	190	88	86	113	123	104.8	69	53	159	124

Tab. č. 11: Přehled sociodemografických ukazatelů (zdroj: Český statistický úřad)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

2.1.8. Bydlení a občanská vybavenost

Současná struktura bydlení odráží zjištění vyplývající ze sociodemografických ukazatelů, především z přírůstků, resp. úbytků obyvatelstva a z migračního salda u jednotlivých obcí. Lze vypočítat jasný příklon k vlastnímu bydlení v rodinných domech. Poptávka po tomto typu bydlení zahrnuje jednak tradičně větší města (především Lom a Horní Jiřetín), jednak ale také i pro někoho atraktivní horské části území (Klíny, Nová Ves v Horách, Hora Svaté Kateřiny).

Z hlediska občanské vybavenosti plní spádovou funkci jednoznačně město Litvínov. Nachází se tu široké spektrum vybavenosti od školství, přes kulturu, zdravotnictví a sociální péči. Pro horskou část SO ORP Litvínov je spádovou obcí Hora Svaté Kateřiny, kde se v jako jediné obci nachází škola. Obecně se dá tvrdit, že rozsah občanského vybavení v jednotlivých obcích odpovídá jejich velikosti a potřebám.

	Brandov	Český Jiřetín	Hora Svaté Kateřiny	Horní Jiřetín	Klíny	Litvínov	Lom	Louka u Litvínova	Mariánské Radčice	Meziboří	Nová Ves v Horách
Zastavitelné plochy pro trvalé bydlení											
Plochy občanského vybavení											

Tab. č. 12: Přehled jevů z oblasti bydlení (zdroj: Český statistický úřad, ÚAP ORP Litvínov, prosinec 2016)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

2.1.9. Rekreace

V oblasti rekreace převažuje nabídka jednodenní krátkodobé rekreace. Spadá sem jednak aktivní způsob rekreace (kolo, pěší výlety, sportovní kroužky, in-line bruslení), jednak spíše pasivnějšího rázu (zahrádkaření). Vhodným zázemím pro krátkodobou rekreaci se v poslední době stávají rekultivované plochy, kde jsou již zřízené nebo do budoucna připravované rekreační plochy (Nové Záluží, Růžodolská výsypka, Lesopark u Lomu).

Vícedenní rekreace je soustředěna především do oblasti Krušných hor. Značnou měrou se na tom podílejí především obce Klíny a Český Jiřetín, a to hlavně jejich lyžařská střediska přes zimu. Především v obci Klíny došlo k velkému rozvoji (rozšíření stávajících sjezdovek, čtyřsedačková lanová dráha, zřízení single-track pro horská kola, lanový park, výstavba sportovní haly a rekonstrukce nevyužitých objektů nově koncipovaných jako penziony). V ostatních horských obcích je nabídka cestovního ruchu i vyžití na mnohem nižší úrovni, a logicky proto bývají i méně častým cílem turistů.

Krušné hory celkově tvoří základní rekreační potenciál území SO ORP Litvínov. Existuje zde řada turistických tras, cyklotras, v zimě pak lyžařských stop včetně zavedeného systému dopravy. Nicméně obecně i nadále jsou možnosti cestovního ruchu v Krušných horách využity jen částečně. Podílí se na tom jednak stále nedostatečná nabídka služeb, jednak přetrvávající nepatřičný obraz oblasti jako celku. Snahám o zvýšení turistického ruchu v Krušných horách dále také nepřispěl krok Lesů České republiky, s.p., kterým ze zástupných důvodů uzavřel dříve průchozí (průjezdnou) oboru Fláje. I přes přímé intervence starostů Meziboří a Litvínova tento stav nadále trvá a změna podmínek se ani očekávat nedá.

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

	Brandov	Český Jiřetín	Hora Svaté Kateřiny	Horní Jiřetín	Klínky	Litvínov	Lom	Louka u Litvínova	Mariánské Radčice	Meziboří	Nová Ves v Horách
Plochy rekreace											
Cyklostezka											
Turistická stezka											
Naučná stezka											
Lyžařská běžecká trasa											
Lyžařský vlek											
Rozhledna											
Jiný významný vyhlídkový bod											
Významná pamětihodnost											
Nemovitá kulturní památka											
Památková zóna											

Tab. č. 13: Přehled jevů z oblasti rekreace (dle ÚAP ORP Litvínov, prosinec 2016)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

2.1.10. Hospodářské podmínky

Region se dlouhodobě profiluje jako průmyslový. Je zaměřen na zpracování ropných produktů a těžbu hnědého uhlí. Průmysl je nejvíce koncentrován v průmyslovém areálu CHEMPARK Záluží. Dalšími významnými plochami jsou průmyslová zóna Litvínov-Louka, plochy mezi železničními tratěmi, areál bývalých Vodních staveb, provozovny v Dolním a Horním Jiřetíně a na jižním okraji města Litvínova stojící tovární komplex textilní firmy Schoeller.

Územní podmínky pro rozvoj hospodářství se dají hodnotit jako dobré. Existuje zde kvalitní napojení na hlavní silniční síť, dostupnost železnicí je také vhodná, trať dokonce prochází přímo přes výrobní areál v Záluží. Také napojení na síť technické infrastruktury není problematické.

V horské části území je pracovních příležitostí zákonitě méně, kromě zemědělství a lesnictví se nabízejí ještě služby spojené s cestovním ruchem.

Podíl nezaměstnanosti patří k největším problémům celého území, dlouhodobě se udržuje nejen nad úrovní Ústeckého kraje, ale také okresu Most jako celku. Zároveň je nutné konstatovat, že v r. 2016 podíl nezaměstnanosti v ORP Litvínov překvapivě výrazně klesl oproti minulému období.

	Brandov	Český Jiřetín	Hora Svaté Kateřiny	Horní Jiřetín	Klíny	Litvínov	Lom	Louka u Litvínova	Mariánské Radčice	Meziboří	Nová Ves v Horách
Plochy výroby											
Plochy k obnově											
Průtah území silnicí I. třídy											
Průtah území silnicí II. třídy											
Železniční spojení											
Tramvajové spojení											
Systém městské hromadné dopravy											

Tab. č. 14: Přehled jevů z oblastí hospodářských podmínek (dle ÚAP ORP Litvínov, prosinec 2016)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

2.2. Zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území

2.2.1. Záměry na změnu využití území

<i>OZNAČENÍ</i>	Z1
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Brandov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 10 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z2
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Brandov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Rozšíření jádrové plochy obce v místě přivedení nového silničního připojení ČR/SRN
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z3
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Brandov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 16 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z4
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Brandov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 40 RD (část připravovaná k realizaci)
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z5
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Brandov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha rekreačního bydlení
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z6
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>LOKALIZACE</i>	Brandov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 5 RD při vjezdu do obce z Hory Svaté Kateřiny
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z7
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Český Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreační bydlení
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z8
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Český Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreační bydlení
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z9
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Český Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro sport a rekreaci, rozšíření nabídky stávající lyžařského střediska
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z10
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Český Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreační bydlení
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z11
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Český Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreační bydlení
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z12
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>LOKALIZACE</i>	Český Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreační bydlení – tzv. „Usedlost Fláje“
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z13
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Hora Svate Kateřiny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z13 (4A)
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Hora Svate Kateřiny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Čerpací stanice pohonných hmot
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu
<i>POZNÁMKA</i>	Záměr vložen ve 4. aktualizaci UAP

<i>OZNAČENÍ</i>	Z14
<i>NÁZEV</i>	Pokračování těžby hnědého uhlí za územními limity
<i>LOKALIZACE</i>	Horní Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Překročení územně ekologických limitů těžby hnědého uhlí, stanovených usnesením vlády ČR č. 444/1991
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr celorepublikového významu
<i>POZNÁMKA</i>	Limity těžby hnědého uhlí byly usnesením vlády ČR aktualizovány, záměr pokračování těžby hnědého uhlí na území Horního Jiřetína za stanovenou hranici územními limity nelze definitivně vyloučit

<i>OZNAČENÍ</i>	Z15
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Horní Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z16
-----------------	------------

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Horní Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z17
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Horní Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z18
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Horní Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z19
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Horní Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro řemeslnou výrobu a služby za bývalým nádražím
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z20
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Horní Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z21
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 2 RD (částečně již realizováno)
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z22
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro rodinné či rekreační domy
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z23
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro solitérní objekt občanské vybavenosti
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z24
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro rodinné či rekreační domy
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z25
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Jádrová plocha obce s umístěním objektů veřejné vybavenosti včetně horní stanice případně lanovky z Litvínova
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z26
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreační bydlení
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z27
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreační bydlení
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z28
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreační bydlení
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z29
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z30
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z31
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z32
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z33
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z34
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z35
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z36
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z37
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z38
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreaci – zahrádkové osady
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z39
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z40
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro sportoviště

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu
--------------------	------------------------

<i>OZNAČENÍ</i>	Z41
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z42
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z43
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z44
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z45
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z46
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>OZNAČENÍ</i>	Z47
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z48
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z49
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z50
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rozšíření průmyslové výroby
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z51
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rozšíření obchodní zóny
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z52
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro výrobu
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>OZNAČENÍ</i>	Z53
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z54
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z55
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro občanskou vybavenost
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z56
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z57
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z58
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z59
-----------------	------------

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro občanskou vybavenost
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z60
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rozšíření průmyslové výroby
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z61
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rozšíření průmyslové výroby
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z62
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro občanskou vybavenost
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z63
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rozšíření průmyslové výroby
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z64
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rozšíření průmyslové výroby
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z65
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z66
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rozšíření průmyslové výroby
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z67
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rozšíření průmyslové výroby
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z68
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z69
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z70
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rozšíření sportoviště
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z71
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z72
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro občanskou vybavenost
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z73
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z74
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rozšíření hřbitova
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z75
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro sportoviště
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z76
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha „Na Vyklučeninách“
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov, Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 271 RD, 11 bytových domů a 5 objektů občanského vybavení
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z77
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha „Za Kotvou a Kamenným mlýnem“
<i>LOKALIZACE</i>	Lom

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 41 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z78
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 20 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z79
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 3 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z80
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 20 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z81
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 4 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z82
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z83
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení s chovem koní a záměrem na zřízení/začlenění

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	do hipostezky
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z84
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 2 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z85
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z86
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z87
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z88
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z89
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro drobnou výrobu a služby

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu
--------------------	------------------------

<i>OZNAČENÍ</i>	Z90
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z91
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 3 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z92
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 6 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z93
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z94
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Louka u Litvínova
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreaci
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z95
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Louka u Litvínova
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>OZNAČENÍ</i>	Z96
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Louka u Litvínova
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z97
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Louka u Litvínova
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 4 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z98
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Mariánské Radčice
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z99
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Mariánské Radčice
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z100
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro sport a rekreaci poblíž lyžařského areálu
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z101
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 1 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu
<i>OZNAČENÍ</i>	Z102

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 1 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z103
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 1 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z104
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreaci formou horského hotelu poblíž lyžařského areálu
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z105
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 20 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z106
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 10 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z107
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 2 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z108
-----------------	-------------

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro bydlení v RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z109
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreaci formou zahrádkaření
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z110
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro rekreaci formou zahrádkaření
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z111
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 1 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z112
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 4 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z113
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 3 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z114
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 2 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z115
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 4 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z116
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Meziboří
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z117
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 12 RD a aktivitami zaměřenými na turistický ruch
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z118
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 5 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z119
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro umístění komerčních aktivit
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z120
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro občanskou vybavenost, doplnění stávajícího sportovního areálu
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z121
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro občanskou vybavenost doplňující centrální prostor obce
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z122
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 2 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z123 - vypuštěno
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro umístění ČPSHM
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr vypuštěn ze 4. aktualizace ÚAP

<i>OZNAČENÍ</i>	Z124
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro sportovní hřiště
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z125
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 6 RD a aktivitami zaměřenými na turistický ruch
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z126
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 3 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z127
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 19 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z128
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Doplnění proluk objekty individuální rekreace
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z129
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha bydlení pro 4 RD
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z130
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Doplnění proluk po původní zástavbě rodinnými domy
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z131
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Doplnění proluk po původní zástavbě rodinnými domy
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z132
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro umístění objektů komerčního, obytného nebo rekreačního charakteru
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z133
<i>NÁZEV</i>	Zastavitelná plocha
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Plocha pro umístění objektů komerčního, obytného nebo rekreačního charakteru
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z134 - vypuštěno
<i>NÁZEV</i>	Farma větrných elektráren Medvědí skála
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách, Horní Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Instalace 13 ks VTE na hřebenu Medvědí skály
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr vypuštěn ze 4. aktualizace ÚAP

<i>OZNAČENÍ</i>	Z135
<i>NÁZEV</i>	VTE Mikulovice
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Instalace 1 ks VTE nad místní částí Mikulovice
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z136
<i>NÁZEV</i>	VTE Nová Ves
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Instalace VTE poblíž zemědělského areálu v Nové Vsi
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	Z137 - vypuštěno
<i>NÁZEV</i>	Větrný park Mníšek
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Instalace VTE u Mníšku v lokalitě „U křížku“
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu
<i>POZNÁMKA</i>	VTE situovány na půdě s I. stupněm ochrany, záměr vypuštěn ze 4. aktualizace ÚAP

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

OZNAČENÍ	Z138
NÁZEV	VTE Bratrská
LOKALIZACE	Nová Ves v Horách
CHARAKTERISTIKA	Instalace VTE u vrcholu Bratrské
VYHODNOCENÍ	Záměr regionálního významu

OZNAČENÍ	Z139
NÁZEV	VTE Větrný vrch
LOKALIZACE	Nová Ves v Horách
CHARAKTERISTIKA	Instalace 1 ks VTE u Větrného vrchu
VYHODNOCENÍ	Záměr regionálního významu

OZNAČENÍ	Z140
NÁZEV	Větrná elektrárna
LOKALIZACE	Nová Ves v Horách
CHARAKTERISTIKA	Instalace 1 ks VTE u stávajícího parku Strážný vrch
VYHODNOCENÍ	Záměr regionálního významu

OZNAČENÍ	Z141 - vypuštěno
NÁZEV	Větrná elektrárna
LOKALIZACE	Nová Ves v Horách
CHARAKTERISTIKA	Instalace 1 ks VTE u Mníšku
VYHODNOCENÍ	Záměr regionálního významu
POZNÁMKA	VTE situována v přírodním parku, záměr vypuštěn ze 4. aktualizace ÚAP

Tab. č. 15: Přehled předpokládaných záměrů na změnu využití území

2.2.2. Záměry v oblasti dopravní infrastruktury

OZNAČENÍ	D1
NÁZEV	Zkapacitnění silnice č. I/27
LOKALIZACE	Litvínov, Horní Jiřetín
CHARAKTERISTIKA	Přestavba dvouproudeho úseku silnice č. I/27 přes Záluží na čtyřproudeho
VYHODNOCENÍ	Záměr regionálního významu

OZNAČENÍ	D2
NÁZEV	Přeložka silnice č. I/27

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>LOKALIZACE</i>	Lom, Louka u Litvínova, Litvínov, Mariánské Radčice
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Přeložení úseku stávající trasy silnice č. I/27, jižní obchvat Lomu
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	D3
<i>NÁZEV</i>	Přeložka silnice č. II/256
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Přeložení úseku stávající silnice č. II/256 (návaznost na "D2")
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	D4 - vypuštěno
<i>NÁZEV</i>	Přeložení Krušnohorské magistrály (cyklotrasa č. 23)
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách, Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Přeložení stávající trasy Krušnohorské magistrály ze silnice č. II/271 na síť současných lesních cest (v realizaci)
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu
<i>POZNÁMKA</i>	Přeložka realizována, záměr vypuštěn ze 4. aktualizace ÚAP

<i>OZNAČENÍ</i>	D5
<i>NÁZEV</i>	Optimalizace železniční trati č. 134
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov, Louka u Litvínova, Mariánské Radčice, Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Zlepšení technických podmínek a elektrifikace části stávající železniční trati v úseku Litvínov-Oldřichov u Duchcova, příprava na projektové dokumentaci
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	D6
<i>NÁZEV</i>	Lanová dráha Litvínov-Klíny
<i>LOKALIZACE</i>	Klíny, Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Výstavba lanovky z Litvínova do Klínů
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	D7
<i>NÁZEV</i>	Přeshraniční silniční spojení
<i>LOKALIZACE</i>	Brandov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Výstavba nového hraničního přechodu a související obslužné komunikace pro motorová vozidla do 3,5 t, probíhá řízení na

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	stavebním úřadě
VYHODNOCENÍ	Záměr regionálního významu

OZNAČENÍ	D8
NÁZEV	Cyklostezka Jezeří-Horní Jiřetín-Janov
LOKALIZACE	Horní Jiřetín, Litvínov
CHARAKTERISTIKA	Výstavba nové cyklostezky po tělese bývalé dráhy spojující Litvínov a Horní Jiřetín
VYHODNOCENÍ	Záměr místního významu

OZNAČENÍ	D9
NÁZEV	Výstavba parkovišť
LOKALIZACE	Meziboří
CHARAKTERISTIKA	Výstavba několika nových parkovišť (zahrnuto do změny č. 1 územního plánu Meziboří)
VYHODNOCENÍ	Záměr místního významu

OZNAČENÍ	D10
NÁZEV	Výstavba parkovišť
LOKALIZACE	Litvínov
CHARAKTERISTIKA	Výstavba nového parkoviště Koldům
VYHODNOCENÍ	Záměr místního významu

OZNAČENÍ	D11
NÁZEV	Propojení Nová Ves v Horách-Hora Svate Kateřiny
LOKALIZACE	Nová Ves v Horách
CHARAKTERISTIKA	Návrh alternativního průjezdu severní částí obce včetně přípravy na případné přímé propojení s Horou Svate Kateřiny
VYHODNOCENÍ	Záměr místního významu

OZNAČENÍ	D12
NÁZEV	Průjezd obcí Nová Ves v Horách
LOKALIZACE	Nová Ves v Horách
CHARAKTERISTIKA	Návrh alternativního průjezdu severní částí obce
VYHODNOCENÍ	Záměr místního významu

Tab. č. 16: Přehled záměrů v oblasti veřejné dopravní infrastruktury

2.2.3. Záměry v oblasti technické infrastruktury

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>OZNAČENÍ</i>	T1
<i>NÁZEV</i>	Vedení VVN a elektrická stanice
<i>LOKALIZACE</i>	Litvínov
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Výstavba nového vedení VVN 110 kV a související elektrické stanice Litvínov-Hamr
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr regionálního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	T2
<i>NÁZEV</i>	ČOV a kanalizace Český Jiřetín
<i>LOKALIZACE</i>	Český Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Výstavba nové ČOV
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	T3
<i>NÁZEV</i>	ČOV Lom 3
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Výstavba nové ČOV
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	T4
<i>NÁZEV</i>	ČOV Louka u Litvínova
<i>LOKALIZACE</i>	Louka u Litvínova
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Výstavba nové ČOV a kanalizace
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	T5
<i>NÁZEV</i>	ČOV Mariánské Radčice
<i>LOKALIZACE</i>	Mariánské Radčice
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Výstavba nové ČOV a kanalizace
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	T6
<i>NÁZEV</i>	Ropovod Družba
<i>LOKALIZACE</i>	Schematické vymezení k hranici ČR
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Projekt na prodloužení ropovodu Družba
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr DV5 celorepublikového významu dle Aktualizace č.1 PÚR ČR

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

POZNÁMKA	Vloženo do 4. Aktualizace ÚAP, dále viz problém P53
-----------------	---

Tab. č. 17: Přehled záměrů v oblasti veřejné technické infrastruktury

2.2.4. Záměry v oblasti vodního hospodářství

OZNAČENÍ	V1
NÁZEV	Přečerpávací vodní elektrárna Šumný důl
LOKALIZACE	Meziboří, Klíny, Český Jiřetín, Lom, (Litvínov-dle rozsahu)
CHARAKTERISTIKA	Výstavba přečerpávací vodní elektrárny 1000 MW v Šumném dole s horní nádrží ve Flájské oboře a související napěťovou linku 400 kV
VYHODNOCENÍ	Záměr regionálního významu

OZNAČENÍ	V2
NÁZEV	Vodní dílo Hora Svaté Kateřiny
LOKALIZACE	Brandov, Hora Svaté Kateřiny
CHARAKTERISTIKA	Výstavba vodního díla na potoce Svídnice mezi Brandovem a Horou Svaté Kateřiny
VYHODNOCENÍ	Záměr regionálního významu

OZNAČENÍ	V3
NÁZEV	Jímání vody Svídnice
LOKALIZACE	Brandov
CHARAKTERISTIKA	Výstavba jímacího zařízení na potoce Svídnice
VYHODNOCENÍ	Záměr místního významu

OZNAČENÍ	V4
NÁZEV	Jímání vody Načetínský potok
LOKALIZACE	Brandov
CHARAKTERISTIKA	Výstavba jímacího zařízení na Načetínském potoce
VYHODNOCENÍ	Záměr místního významu

Tab. č. 18: Přehled záměrů v oblasti vodního hospodářství

2.2.5. Záměry v oblasti cestovního ruchu

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>OZNAČENÍ</i>	R1
<i>NÁZEV</i>	Infocentrum
<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Výstavba informačního centra Destinační agentury Krušné hory (původní umístění v ochranném pásmu etylenovodu neakceptováno)
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	R2
<i>NÁZEV</i>	Zpřístupnění hornických památek
<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Zpřístupnění malých důlních děl v oblasti Klínů
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	R3
<i>NÁZEV</i>	Infocentrum
<i>LOKALIZACE</i>	Český Jiřetín
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Výstavba infocentra u vodního díla Fláje a vyznačení nových cyklotras a naučné stezky v okolí přehrad Fláje, Janov a Rauschenbach
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	R4
<i>NÁZEV</i>	Zoopark
<i>LOKALIZACE</i>	Klíny
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Zřízení malého zooparku s ukázkou chovu domácích zvířat
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	R5
<i>NÁZEV</i>	Lesopark u Lomu
<i>LOKALIZACE</i>	Lom
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Zřízení lesoparku se systémem cest a cyklostezkou
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	R6
<i>NÁZEV</i>	Lesopark
<i>LOKALIZACE</i>	Mariánské Radčice
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Zřízení lesoparku se systémem cest

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu
--------------------	------------------------

<i>OZNAČENÍ</i>	R7
<i>NÁZEV</i>	Park Ivana Dejmla
<i>LOKALIZACE</i>	Mariánské Radčice
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Zřízení rekreační zóny se systémem cest, přírodním koupalištěm, plocha zároveň sloužící pro oddělení prostoru obce od dolu Bílina
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

<i>OZNAČENÍ</i>	R8
<i>NÁZEV</i>	Pěší propojení Nová Ves-Jeřabina
<i>LOKALIZACE</i>	Nová Ves v Horách
<i>CHARAKTERISTIKA</i>	Zřízení nové pěší turistické trasy (alternativně i cyklotrasy) z Nové Vsi v Horách k rozhledně na Jeřabině
<i>VYHODNOCENÍ</i>	Záměr místního významu

Tab. č. 19: Přehled záměrů v oblasti rekreace a cestovního ruchu

3. ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

3.1. Analýza silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb území

3.1.1. Brandov

Horninové prostředí a geologie	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Výskyt poddolovaného území (pozůstatek po těžbě antracitu)	0
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	0

Vodní režim	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná oblast přirozené akumulace vod Krušné hory	Občasné povodňové stavy na tocích a nevymezená záplavová území (Svídnice, Flájský potok a Načetínský potok), bez dopadu na zástavbu
Zdroje kvalitní pitné vody	Výkyvy ve spotřebě vody během suchých období (často v létě prohloubeno ještě přílivem rekreatantů)
Zachovalá drobná rašeliniště v území	
Územní rezervy pro jímání vody a přivaděč k úpravnám vod a výstavbu vodní nádrže	
Vybudovaná odpovídající technická infrastruktura	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Vymezení záplavových území	Urbanizace na soutoku Flájského a Načetínského potoka
Otevření územních rezerv	
Posílení stávajících vodních zdrojů v území	
Obnova melioračních příkopů pro zlepšení vodního režimu v krajině	

Hygiena životního prostředí	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná poloha obce za horským hřebenem mimo inverzní území	Lokální topeniště
Území bez překračování imisních limitů	
Vysoká stabilita přírodního prostředí Krušných hor	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

0	používání tuhých paliv pro otop i do budoucna
---	---

Ochrana přírody a krajiny

<i>SILNĚ STRÁNKY</i>	<i>SLABĚ STRÁNKY</i>
Vysoký koeficient ekologické stability	0
Funkční vymezený systém ekologické stability	
Zachovalá přírodní stanoviště (drobná rašeliniště, nivy hraničních toků)	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou CHKO	0

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky

<i>SILNĚ STRÁNKY</i>	<i>SLABĚ STRÁNKY</i>
Kompaktní zalesněný prostor	Převaha lesů zvláštního určení nad lesy hospodářskými
Charakteristické uspořádání zemědělské krajiny s lučnými porosty a pásy liniové zeleně	Omezení hospodářských funkcí lesa kvůli nutnosti jejich obnovy
Stabilizace lesních porostů Krušných hor novou výsadbou	Zarůstání melioračních příkopů náletovými dřevinami
Výskyt půd I. třídy ochrany	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Pokračování v revitalizaci krušnohorských lesů	-

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

<i>SILNĚ STRÁNKY</i>	<i>SLABĚ STRÁNKY</i>
Dobré vybavení území infrastrukturou (vodovod, kanalizace a ČOV, rozvody plynu)	Problematická dostupnost obce přes hlavní krušnohorský hřeben
Tranzitní plynovod	Zdlouhavá dosažitelnost obce (do Litvínova více než 20 km)
Přímé napojení hraničním přechodem na německou dopravní síť	Ztížená údržba silnice, příp. zhoršená dostupnost obce v zimním období
Průjezd území dálkovou cyklotrasou č. 25 (Brandov-Most-Doksy)	Chybějící chodník na průjezdní silnici
	Chybějící parkoviště (u hřbitova, u lyžařského vleku)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	Zvýšené dopravní zatížení ale jen v bezprostřední blízkosti hraničního přechodu ČR/SRN (pouze cca 150 m od hranice)
	Špatná dopravní obslužnost hromadnou dopravou
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Vybudování chodníku Vybudování parkovišť	Nutnost přeložení příjezdové silnice (III/25220) v případě výstavby vodního díla na Svídnici

Sociodemografické podmínky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
0	Stagnace počtu obyvatelstva Stárnutí obyvatelstva v obci Slabá občanská vybavenost obce Nutnost vyjížďky za prací
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Příliv nových obyvatel do vymezených ploch pro bydlení	Prohloubení nepříznivé věkové struktury obyvatelstva a přeorientování obce jen na rekreační sídlo

Bydlení

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Nezastavěné údolnice vodních toků Vymezené plochy pro bydlení v územním plánu	Omezení rozvoje obce v důsledku širokých ochranných pásem technické infrastruktury Zdlouhavá dosažitelnost obce Nutnost vyjížďky za prací
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Nabídka bydlení v atraktivním prostředí Naplnění rozvojových ploch pro bydlení	Přeorientování obce jen na rekreační sídlo

Rekreace

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Atraktivní přírodní prostředí (lesy, skály, hluboká údolí) Funkční systém turistických a cyklistických stezek, nová naučná stezka	Špatná dostupnost obce a jejích turistických cílů hromadnou dopravou Slabě využitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Zajímavé výhledové body	
Lyžařský areál rekreačního charakteru	
Bezprostřední návaznost na německé území, zprůjezdněním hraničního přechodu došlo k posílení přeshraničního styku obyvatel	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Rozšíření ploch pro rekreační bydlení	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku i polohy obce bezprostředně u státní hranice pro rozvoj cestovního ruchu
Obnova vyhlídky na Turistické skále a zřízení nové stezky do Malého Háje	
Rozvoj cestovního ruchu u stávajícího, resp. navrhovaného přeshraničního spojení	
Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou chráněné krajinné oblasti i pro zvýšení atraktivity prostředí	

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Atraktivní přírodní prostředí předznamenávající potenciál v rozvoji cestovního ruchu	Nízký potenciál pro hospodářský rozvoj odvislý jen od cestovního ruchu
Přímá návaznost na německé území	Nutnost vyjížděky za prací
	Slabá nabídka pracovních příležitostí
	Zdlouhavá dosažitelnost obce z české strany
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Orientace na rekreaci a cestovní ruch	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku i polohy obce bezprostředně u státní hranice pro rozvoj cestovního ruchu
Rozvoj cestovního ruchu u stávajícího, resp. navrhovaného přeshraničního spojení	
Uplatnění koncepce nastíněné v územním plánu	

Tab. č. 20: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Brandov

3.1.2. Český Jiřetín

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

Horninové prostředí a geologie	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Poddolované území	0
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	0

Vodní režim	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná oblast přirozené akumulace vod Krušné hory	Občasné povodňové stavy na Flájském potoce
Zdroje kvalitní pitné vody včetně vodárenské nádrže Fláje regionálního významu	Zhoršená kvalita vody ve Flájích během suchých období
Ochranná pásma vodních zdrojů	Chybějící infrastruktura odvádění a čištění odpadních vod
Zachovalá rozsáhlá rašeliniště v území	
Vymezené záplavové území Flájského potoka	
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Dobudování odpovídající technické infrastruktury	0

Hygiena životního prostředí	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná poloha obce za horským hřebenem mimo inverzní území	Vysoký podíl lokálních topenišť (zvláště z výrazně v hlubokém údolí)
Území bez překračování imisních limitů	Evidován výskyt staré ekologické zátěže
Vysoká stabilita přírodního prostředí Krušných hor	
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Redukce lokálních topenišť přechodem na ekologičtější paliva	0

Ochrana přírody a krajiny	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Velmi vysoký koeficient ekologické stability	0
Ptačí oblast NATURA 2000	
Funkční vymezený systém ekologické stability Přírodní park	
Zachovalá přírodní stanoviště (rašeliniště)	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

chráněná Ramsarskou úmluvou)	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou CHKO	Zásahy do lesních prostorů výstavbou nových sjezdovek Plošně významné zásahy do chráněných lokalit výstavbou PVE Meziboří

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Kompaktní zalesněný prostor Obora Fláje	Převaha lesů zvláštního určení nad lesy hospodářskými Omezení hospodářských funkcí lesa kvůli nutnosti jejich obnovy Odumírání smrkových porostů (především v okolí Fláje)
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Pokračování v revitalizaci krušnohorských lesů	Zásahy do lesních prostorů výstavbou nových sjezdovek Ukončení revitalizace lesních porostů z důvodu chybějících finančních prostředků Plošně významné zásahy do lesních porostů a obory Fláje výstavbou PVE Meziboří

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Napojení obce na síť technické infrastruktury Silniční hraniční přechod Páteřní Krušnohorská magistrála v území (pěší, cyklo, lyžařská)	Chybějící kanalizace Problematická dostupnost obce přes hlavní krušnohorský hřeben Zdlouhavá dosažitelnost obce (do Litvínova více než 20 km) Ztížená údržba silnice, příp. zhoršená dostupnost obce v zimním období Slabá dopravní obslužnost hromadnou dopravou
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Vybudování kanalizace Nutnost zřízení nových parkovišť pro případ rozvoje lyžařského areálu	Absence kanalizace (především v ochranných pásmech vodních zdrojů včetně nádrže Rauschenbach)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Sociodemografické podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
0	Stagnace ve vývoji počtu obyvatel Vysoký index stáří (nejvyšší v rámci ORP) Minimální občanská vybavenost v obci
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Snahy o příliv nového obyvatelstva	Prohloubení nepříznivé věkové struktury obyvatelstva

Bydlení	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
0	Vymezené plochy převážně jen pro rekreační bydlení Objekty v záplavovém území Nevhodný charakter nových objektů ve vztahu k okolnímu prostředí a tradičnímu rázu architektury Krušných hor Nutnost vyjížďky za prací Zdlouhavá dosažitelnost obce
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Možnost bydlení v atraktivním horském prostředí – vymezení zastavitelných ploch	Další prohlubování rekreační funkce obce na úkor residenční

Rekreace	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Tradiční rekreační charakter obce s odpovídajícím zázemím Lyžařský areál okresního významu Atraktivní přírodní prostředí (lesy, hluboká údolí, přehradní nádrž) Funkční systém turistických a cyklistických stezek (Krušnohorská pěší, cyklistická i lyžařská magistrála), naučná stezka Zajímavé výhledové body Bezprostřední návaznost na německé území	Stále nedostatečně využitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch Jednoznačná jednostranná orientace na zimní sezónu Uzavření obory Fláje pro turistiku

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Obnovený Flájský plavební kanál s návazností na německé území	
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Výstavba infocentra u nádrže Fláje a vyznačení nových stezek Rozvoj aktivit v oblasti cestovního ruchu (ne formou stánkového prodeje!) Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou chráněné krajinné oblasti i pro zvýšení atraktivity prostředí Obnovení původního režimu otevření obory Fláje	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku i polohy obce bezprostředně u státní hranice pro rozvoj cestovního ruchu Bojkot snah o obnovení původního režimu otevření obory Fláje ze strany Lesů ČR

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Atraktivní přírodní prostředí předznamenávající potenciál v rozvoji cestovního ruchu Stávající přeshraniční silniční spojení, přímá návaznost na německé území	Nízký potenciál pro hospodářský rozvoj odvislý jen od cestovního ruchu Zdlouhavá dosažitelnost obce z české strany
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Rozvoj lyžařského areálu Další zvýraznění orientace na cestovní ruch Nalezení vhodných aktivit i pro letní turistickou sezónu	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku i polohy obce bezprostředně u státní hranice pro rozvoj cestovního ruchu

Tab. č. 21: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Český Jiřetín

3.1.3. Hora Svaté Kateřiny

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Horninové prostředí a geologie	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Poddolovaná území	0
Stará důlní díla	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zpřístupnění historických štol	0

Vodní režim	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná oblast přirozené akumulace vod Krušné hory	Občasné povodňové stavy na tocích a nevymezená záplavová území (Svídnice)
Zdroje kvalitní pitné vody	Možnost znečištění vod zemědělskou výrobou
Vybudovaná patřičná technická infrastruktura	
Vymezené záplavové území na Kateřinském potoce	
Zachovalá drobná rašeliniště v území	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Vymezení nových záplavových území	Pokračující urbanizace v údolnicích v místech rozlivu povodňové vlny
Vymezení územní rezervy pro vodní nádrž	

Hygiena životního prostředí	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Území bez překračování imisních limitů	Evidován výskyt staré ekologické zátěže
Stabilita přírodního prostředí Krušných hor	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	0

Ochrana přírody a krajiny	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vysoký koeficient ekologické stability	0
Ptačí oblast NATURA 2000	
Zachovalá drobná rašeliniště v území	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou CHKO	0
Vymezení lokálního systému ekologické stability územním plánem	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Půdy I. třídy ochrany	Převaha lesů zvláštního určení nad lesy hospodářskými
Charakteristické uspořádání zemědělské krajiny s pásy liniové zeleně	Omezení hospodářských funkcí lesa kvůli nutnosti jejich obnovy
Stabilizace lesních porostů Krušných hor novou výsadbou	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Pokračování v revitalizaci krušnohorských lesů	0

Veřejná dopravní a technická infrastruktura	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Napojení obce na síť technické infrastruktury	Ztížená údržba silnice, příp. zhoršená dostupnost obce v zimním období
Silniční hraniční přechod	Neprovázanost s částí Malý Háj v zimním období
Páteří cyklotrasa Krušnohorská magistrála v území	Slabá dopravní obslužnost hromadnou dopravou
Tranzitní plynovod, hraniční předávací stanice	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Přímá provázanost Hory Svaté Kateřiny s Novou Vsí (odbourání současného složitějšího objíždění)	Nutnost přeložení příjezdové silnice (III/25220) v případě výstavby vodního díla na Svídnici
Posílení příhraniční tratě vedení VVTL plynovodu o další potrubí v území	Výstavba čerpací stanice pohonných hmot u hraničního přechodu

Sociodemografické podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Pozvolný nárůst počtu obyvatel	Postupné pozvolné stárnutí obyvatelstva
Občanská vybavenost na dobré úrovni (slouží i pro okolní horské obce)	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zpracování územního plánu pro potenciální snahu o přivedení nového obyvatelstva	Nedostatečná kapacita školního zařízení v důsledku migrace obyvatel do okolních horských obcí

Bydlení	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
0	Objekty v místě rozlivu povodňové vlny

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

	Nevhodný charakter nových objektů ve vztahu k okolnímu prostředí a tradičnímu rázu architektury Krušných hor
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zpracování územního plánu pro potenciální rozvoj bydlení	Stagnace rozvoje obce při zachování současného stavu bez územního plánu

Rekreace	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Významné výhledové body včetně rozhledny	Slabě využitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch
Funkční systém turistických a cyklistických stezek, nová naučná stezka	
Lyžařský areál rekreačního charakteru	
Bezprostřední návaznost na německé území	
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Rozvoj cestovního ruchu u stávajícího přeshraničního spojení	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku i polohy obce bezprostředně u státní hranice pro rozvoj cestovního ruchu
Vymezení ploch pro rekreační bydlení	
Zpřístupnění historických štol	
Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou chráněné krajinné oblasti i pro zvýšení atraktivity prostředí	

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Přímá návaznost na německé území	Nízký potenciál pro hospodářský rozvoj odvislý jen od cestovního ruchu
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zpracování územního plánu pro potenciální hospodářský rozvoj území	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku i polohy obce bezprostředně u státní hranice pro rozvoj cestovního ruchu

Tab. č. 22: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Hora Svaté Kateřiny

3.1.4. Horní Jiřetín

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Horninové prostředí a geologie	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Ložiska nerostných surovin strategického významu	Územně ekologické limity těžby hnědého uhlí bránící pokračování těžby
Poddolovaná území	Narušené geologické podloží při úpatí Krušných hor nad velkolomem
Sesuvná území	
Stará důlní díla	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Pokračování těžby hnědého uhlí prolomením územně ekologických limitů	Vytěžení zásob hnědého uhlí
Asanace a rekultivace území po těžbě	Odložení rekultivace území při pokračování těžby
Sanace starých důlních děl	Další sesuvné projevy na úpatí Krušných hor

Vodní režim	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná oblast přirozené akumulace vod Krušné hory	Narušený vodní režim území, budování přeložek toků
Vodní zdroje	Občasné povodňové stavy na Loupnici, Jiřetínském potoce a Bílině
Vodárenská nádrž Jezeří	
Vymezená záplavová území	
Území zvláštní povodně pod vodním dílem	
Výstavba kanalizace a ČOV	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Provedení rekultivace území zatopením zbytkové jámy po těžbě	Další narušení přirozených odtokových poměrů z území při pokračování těžby

Hygiena životního prostředí	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Přímá návaznost na lesnaté prostředí Krušných hor	Provoz dolu v bezprostřední blízkosti sídla se všemi jeho projevy (hluk, vibrace, prašnost)
	Území s překračováním imisních limitů
	Poloha obce v inverzním území
	Množství starých ekologických zátěží

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	Černé skládky Vysoký podíl lokálních topenišť (zvláště zvýrazněno v údolních polohách)
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Ukončení provozu lomu a stabilizace životního prostředí v území Likvidace černých skládek v území	Pokračování těžby znamenající zánik obce

Ochrana přírody a krajiny

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Národní přírodní rezervace Evropsky významná lokalita Mimořádně zachovalá stanoviště (bukové porosty na jižním svahu Krušných hor) Vymezený lokální systém ekologické stability Vznik sukcesních společenstev na výsypkách se zajímavými druhy organismů	Nízký koeficient ekologické stability Nízká právní ochrana pánevního území Rozsáhlé zdevastované plochy
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zavedení plošné ochrany svahových bučin Krušných hor formou přírodní rezervace Vymezení dalších prvků ÚSES v územním plánu Ponechání drobných částí při rekultivacích samovolnému vývoji	Další narušení složek bioty při pokračování těžby Zásah do lesních porostů při případném budování náhradní přístupové komunikace na zámek Jezeří Zásah do chráněných lokalit výstavbou přečerpávací vodní elektrárny, dále viz 3. Aktualizace ÚAP Ústeckého kraje

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vysoká přirozenost lesních porostů na jižním svahu Krušných hor Kompaktní zalesněný prostor v bezprostřední blízkosti sídla	Minimální hospodaření se zemědělskou půdou Převaha lesů zvláštního určení nad lesy hospodářskými Omezení hospodářských funkcí lesa kvůli nutnosti jejich obnovy v hřebenových polohách
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Provedení rekultivačních prací v území	Další zničení půdy při pokračování těžby

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Veřejná dopravní a technická infrastruktura	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Dobré dopravní napojení na hlavní komunikační tahy	Zrušení hlavní silnice při úpatí Krušných hor v důsledku těžby
Průjezd území dálkovou cyklotrasou č. 25 (Brandov-Most-Doksy)	Nepřehledná křižovatka Janov-Komořany-Nová Ves
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Dobudování patřičných sítí technické infrastruktury	Zrušení stávající cestní sítě při pokračování těžby a nutnost jejího nového vybudování

Sociodemografické podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Trvalý trend nárůstu počtu obyvatel	0
Dobré věkové složení obyvatelstva	
Občanská vybavenost na dobré úrovni	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Ukončení těžby spojené s dalším rozvojem obce	Zánik obce při pokračování těžby Soustředování nepřizpůsobivých obyvatel v obci pro vynucení odchodu/prodeje nemovitostí starousedlíků pro umožnění dalšího pokračování těžby

Bydlení	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Uchování tradičního obrazu venkovské obce bez novostaveb sídlišť	Bydlení v blízkosti lomu se všemi jeho negativními projevy
Vysoká poptávka po individuálním bydlení	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Ukončení těžby spojené s dalším rozvojem obce	Zánik obce při pokračování těžby Soustředování nepřizpůsobivých obyvatel pro vynucení odchodu/prodeje nemovitostí starousedlíků pro umožnění dalšího pokračování těžby
Zpracování nového územního plánu pro pokrytí současných potřeb obce	

Rekreace	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Zavedený systém turistických a cyklistických cest	Nulový potenciál území pro rozvoj turistické infrastruktury
Možnost rekreace v zahrádkových osadách	Negativní obraz města a krajiny obecně
Významná památka zámek Jezeří	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Možnosti rekreace v rozsáhlých lesních prostorech nad obcí	
Přímá návaznost na lesnaté svahy Krušných hor	
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Vybudování cyklostezky Janov-Jezeří	Zánik obce se všemi jejími pamětihodnostmi při pokračování těžby
Úprava zarůstajících skalních vyhlídek	Odříznutí zámku Jezeří při pokračování těžby bez vybudování náhradní přístupové komunikace
Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou chráněné krajinné oblasti i pro zvýšení atraktivity prostředí	

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Výrobní kapacity v Chemparku Záluží	Vytvoření minima pracovních příležitostí během dvaceti let existence územně ekologických limitů těžby
Drobné výrobní provozy v obci a při silnici do Komořan	Vysoká míra nezaměstnanosti
Využití areálu bývalého nádraží pro připravovanou výrobní činnost	
Dobrá dopravní dostupnost obce	
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Hledání dalších ploch pro výrobu, služby	Ztráta pracovních příležitostí v důsledku ukončení těžby

Tab. č. 23: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Horní Jiřetín

3.1.5. Klíny

Horninové prostředí a geologie

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Poddolovaná území	0
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Obnova historických důlních děl pro účely rekreace a cestovního ruchu	0

Vodní režim

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná oblast přirozené akumulace vod Krušné hory	Chybějící infrastruktura odvádění a čištění odpadních vod (z důvodu terénních podmínek a ekonomicky je výstavba i v budoucnu nereálná)
Zdroje kvalitní pitné vody	Jímání vody pro umělé zasněžování sjezdovek z Bílého potoka
Zachovalá rašeliniště v území	
Územní rezerva pro vodohospodářské dílo v Šumném dole	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Posílení stávajících vodních zdrojů v území	Zvýšení jímání vody pro umělé zasněžování v souvislosti rozvojem lyžařského areálu
Otevření územní rezervy pro vodárenskou nádrž	

Hygiena životního prostředí

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Území bez překračování imisních limitů	Vysoký podíl lokálních topenišť
Vysoká stabilita přírodního prostředí Krušných hor	Evidován výskyt staré ekologické zátěže
	Větší část obce se nachází v inverzní oblasti
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Redukce lokálních topenišť přechodem na ekologičtější paliva	Očekávaný zvýšený automobilový provoz
	Používání tuhých paliv pro otop i do budoucna

Ochrana přírody a krajiny

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Velmi vysoký koeficient ekologické stability	Narušení krajinného rázu větrnými elektrárnami
Přírodní park	
Přírodní rezervace a prvky NATURA 2000 (ptačí oblast i evropsky významná lokalita Funkční vymezený systém ekologické stability	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zavedení plošné ochrany Krušných hor	Zásah do chráněných lokalit výstavbou

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

formou CHKO	nádrže v Šumném dole
-------------	----------------------

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Silná lesnatost území Půdy I. třídy ochrany Stabilizace lesních porostů Krušných hor novou výsadbou Obora Fláje	Převaha lesů zvláštního určení nad lesy hospodářskými Omezení hospodářských funkcí lesa kvůli nutnosti jejich obnovy Odumírání smrkových porostů
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Pokračování v revitalizaci krušnohorských lesů	Zásah do velmi kvalitních lesních porostů výstavbou nádrže v Šumném dole Ukončení revitalizace lesních porostů z důvodu chybějících finančních prostředků

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Průchod silnice II. třídy územím Napojení obce na síť technické infrastruktury Mezinárodní etylenovod Páteřní Krušnohorská magistrála v území (pěší, cyklo, lyžařská)	Chybějící infrastruktura odvádění a čištění odpadních vod (z důvodu terénních podmínek a ekonomicky je výstavba i v budoucnu nereálná) Nevyhovující stav některých místních komunikací Ztížená údržba silnice, příp. zhoršená dostupnost obce v zimním období Vedení cyklistické magistrály po silnici II. třídy Trasa a ochranné pásmo etylenovodu v zastavěném území obce
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zvážit možnosti přeložení etylenovodu Zvýšení kapacity parkovacích míst při očekávaném rozvoji lyžařského areálu Přeložení trasy cyklistické magistrály	Zastavení rozvoje vinou chybějící kanalizace a ČOV, resp. ochranných pásem etylenovodu Vedení trasy ropovodu Družba (dále viz 1. aktualizace PÚR ČR) zastavěným územím obce

Sociodemografické podmínky

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Pozvolné snižování indexu stáří obyvatelstva Pozvolný nárůst počtu obyvatelstva v posledních letech	Slabá občanská vybavenost obce Nutnost vyjíždky za prací
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Příliv nového obyvatelstva do vymezených ploch pro bydlení Odbourání tradičního obrazu obce jako čistě rekreačního sídla	0

Bydlení

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vymezené rozvojové plochy pro bydlení Nabídka bydlení v atraktivním prostředí	Rozvoj limitován nedostatečným technickým vybavením v oblasti čištění a odvádění odpadních vod Rozvoj limitován ochranným pásmem etylenovodu (procházející místy skrz zastavěné území obce) Přihlašování k trvalému pobytu rekreantů v technicky nevybavených objektech
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Naplňování rozvojových ploch pro bydlení	Zastavení rozvoje v důsledku chybějící kanalizace a ČOV, resp. ochranných pásem etylenovodu

Rekreace

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Tradiční rekreační charakter obce s odpovídajícím zázemím Lyžařský areál regionálního významu Vymezené rozvojové plochy pro rekreační bydlení Turisticky atraktivní prostředí s funkčním systémem turistických a cyklistických stezek (Krušnohorská pěší, cyklistická i lyžařská magistrála), naučná stezka Zajímavé výhledové body Zajištění i letních aktivit (sportovní hala,	Stále nedostatečně využitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch Pozastavení výstavby infocentra vinou ochranného pásma etylenovodu Uzavření obory Fláje pro turistiku

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

single-track, lanový park) Provoz rekreačních skibusů a cyklobusů Obnovení původního režimu otevření obory Fláje	
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Návrh na zřízení lanovky Litvínov-Klíny Výstavba infocentra, resp. nalezení jiného vhodného místa Zpřístupnění hornických památek Zřízení zooparku Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou chráněné krajinné oblasti i pro zvýšení atraktivity prostředí	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku pro rozvoj cestovního ruchu Rozvoj limitován ochranným pásmem etylenovodu Bojkot snah o obnovení původního režimu otevření obory Fláje ze strany Lesů ČR

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Pozice obce při hlavní silnici do Německa Lyžařský areál Atraktivní přírodní prostředí předznamenávající potenciál v rozvoji cestovního ruchu Snadná a rychlá dostupnost z pánevní oblasti	Nízký potenciál pro hospodářský rozvoj odvislý jen od cestovního ruchu Vysoká míra nezaměstnanosti Nutnost vyjížděky za prací Slabá nabídka pracovních příležitostí
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Další zvýraznění orientace na rekreaci a cestovní ruch Rozvoj cestovního ruchu (lyžařský areál, zoopark, hornické památky, lanovka) Uplatnění koncepce nastíněné v územním plánu	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku pro rozvoj cestovního ruchu Zastavení rozvoje v důsledku chybějící kanalizace a ČOV, resp. ochranných pásem etylenovodu

Tab. č. 24: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Klíny

3.1.6. Litvínov

Horninové prostředí a geologie

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Dobývací prostor	0
Chráněné ložiskové území	
Stará důlní díla	
Poddolovaná území	
Sesuvná území	
Ložiska hnědého uhlí národního významu	
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Sanace starých důlních děl	0
Vytěžení ložisek hnědého uhlí	

Vodní režim

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná oblast přirozené akumulace vod Krušné hory	Narušený vodní režim území, budování přeložek toků
Zdroje kvalitní pitné vody	Občasné povodňové stavy na Loupnici, Bílém potoce
Vodárenská nádrž Janov	Vysoká spotřeba vody v chemickém průmyslu
Územní rezerva pro vodohospodářské dílo v Šumném dole	Občasné úniky znečišťujících látek z průmyslové činnosti do vod
Převážně vybudovaný systém odvádění a čištění odpadních vod (vyjma horských částí města)	
Vymezená záplavová území (Bílý potok, Loupnice, Divoký potok)	
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Otevření územní rezervy pro vodohospodářské dílo v Šumném dole	0
Dobudování vodovodní a kanalizační sítě v okrajových částech města	

Hygiena životního prostředí

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Přímá návaznost na lesnaté prostředí Krušných hor	Staré ekologické zátěže Instalované zdroje znečištění
Zavedený systém centrálního vytápění	Občasná kontaminace prostředí úniky látek

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	z průmyslové činnosti Území s překračováním imisních limitů Poloha obce v inverzním území Černé skládky Lokální topeniště (zvláště zvýrazněno v údolních polohách, především v Šumném dole)
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Likvidace černých skládek Sanace starých ekologických zátěží	Prolomení limitů těžby hnědého uhlí a přiblížení dolu do bezprostřední blízkosti města (expozice prachem, hlukem, vibracemi)

Ochrana přírody a krajiny

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Evropsky významná lokalita Přírodní park Mimořádně zachovalá stanoviště (bukové porosty na jižním svahu Krušných hor) Vymezený funkční systém ekologické stability	Nízký koeficient ekologické stability Minimální právní ochrana pánevní části území
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zavedení plošné ochrany svahových bučin Krušných hor formou přírodní rezervace Ponechání drobných částí při rekultivacích samovolnému vývoji Postupná revitalizace území po těžbě hnědého uhlí	Další narušení složek bioty při pokračování těžby Zásah do lesních porostů při budování lanovky, vodárenské nádrže v Šumném dole Zásahy do evropsky významné lokality další výstavbou rodinných domů (Křížatky, Horní Ves)

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Půdy I. třídy ochrany Převaha lesů hospodářských Vysoká přirozenost lesních porostů na jižním svahu Krušných hor	Minimální hospodaření s půdou

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

Kompaktní zalesněný prostor v bezprostřední blízkosti sídla	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Provedení dalších rekultivačních prací	Další devastace půdního fondu při pokračující těžbě hnědého uhlí za územně ekologickými limity

Veřejná dopravní a technická infrastruktura	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Kvalitní vybavenost území sítěmi technické infrastruktury	Chybějící vodovod a kanalizace v horských částech města
Zavedený systém centrálního vytápění	Nevhodné parametry silnice č. I/27
Výborné dopravní napojení na hlavní komunikační tahy	Nevhodné šířkové uspořádání dílčích úseků komunikací v horských částech (především Horní Ves)
Odklonění tranzitní dopravy mimo město	Katastrofální stav silnice na Lounici
Provozovaný systém městské hromadné dopravy, přímé spojení s Mostem	Dopravní řešení Smetanovy ulice (křižovatky s ulicemi Tržní-Jiráskova a Ruská-Žižkova-Mezibožská)
Cyklostezka napříč Litvínovem	Absence parkovacích míst
	Dlouhodobé omezování provozu na trati Most-Moldava
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Rozšíření silnice č. I/27 při průjezdu Chemopetrolelem	Konzervace stavu při neprovedení rekonstrukce silnice č. I/27
Zlepšení dopravních podmínek na železniční trati Litvínov-Teplice	Nákladné přeložky infrastruktury v případě prolomení limitů těžby hnědého uhlí
Dobudování kanalizace v horských částech města	Zrušení provozu na trati Most-Moldava
Vybudování cyklostezky Janov-Jezeří (přímá návaznost do Horního Jiřetína)	Vedení trasy ropovodu Družba (dále viz 1. aktualizace PÚR ČR) zastavěným územím
Nové řešení Smetanovy ulice	
Hledání ploch pro zřízení nových parkovacích míst	

Sociodemografické podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Dobrá občanská vybavenost města jako celku	Značný úbytek obyvatel
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Stabilizace, případně zlepšení struktury obyvatelstva zachováním limitů těžby hnědého uhlí	Odliv mladých, vzdělaných lidí za lepšími podmínkami mimo region Prohloubení přílivu nepřizpůsobivých obyvatel v případě prolomení limitů těžby hnědého uhlí

Bydlení	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Nově vymezené zastavitelné plochy pro individuální bydlení Poptávka po bydlení Postupná regenerace bytového fondu v sídlištích Nejvýznamnější občanská vybavenost v území jako celku Snadná a rychlá dostupnost z okrajových čtvrtí do centra	Přetrvávající problematické soužití v lokalitě Janov Slabá občanská vybavenost panelových sídlišť Devastace bytového fondu nepřizpůsobivými obyvateli (i ve spojitosti s jeho postupným vyprazdňováním)
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Další revitalizace panelových sídlišť a veřejných prostranství Stabilizace prostředí zachováním limitů těžby hnědého uhlí	Další příliv nepřizpůsobivých obyvatel a s ním související zhoršení podmínek pro bydlení Zhoršení kvality bydlení při prolomení limitů těžby hnědého uhlí a přiblížení dolu k hranicím zástavby Postupná přeměna zahrádkových osad na trvalé bydlení bez patřičně vybudované infrastruktury

Rekreace	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Zavedený systém turistických cest, výchozí místo do Krušných hor Možnost rekreace v zahrádkových osadách Dobrá nabídka volnočasových aktivit Realizace rekreační zóny a cyklostezky	Přetrvávající negativní obraz území zasaženého průmyslovou činností Uzavření obory Fláje pro turistiku

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

napříč Litvínovem, včetně propojení do Horního Lomu Přímá návaznost na lesnaté svahy Krušných hor Zavedený systém přepravy do hor (cyklobusy, skibusy) Obnovení původního režimu otevření obory Fláje	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Návrh na zřízení lanovky Litvínov-Klíny Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou chráněné krajinné oblasti i pro zvýšení atraktivity prostředí Vhodná propagace regionu na rozmezí průmyslového světa a přírody Vybudování cyklostezky Janov-Jezeří, přímé spojení s Horním Jiřetínem a návaznost na vybudovanou cyklostezku městem Zkvalitnění a posílení služeb souvisejících s cestovním ruchem v Krušných horách	Další redukce až likvidace železniční trati Most-Moldava Bojkot snah o obnovení původního režimu otevření obory Fláje ze strany Lesů ČR

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vymezené plochy pro rozvoj hospodářských aktivit Dobré silniční napojení na hlavní komunikační tahy Průmyslová zóna Litvínov-Louka Dlouhodobá orientace města na těžký průmysl	Vysoká míra nezaměstnanosti Postupný útlum výroby v chemickém závodě v Záluží Vytvoření minima pracovních příležitostí během let existence územně ekologických limitů těžby
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Hledání dalších ploch pro výrobu, služby Potenciál pro rozvoj turistické infrastruktury, výchozí místo do Krušných hor	Ztráta pracovních příležitostí v důsledku ukončení těžby Nenaplnění vymezených ploch pro výrobu

Tab. č. 25: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Litvínov

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

3.1.7. Lom

Horninové prostředí a geologie	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Dobývací prostor	0
Chráněné ložiskové území	
Stará důlní díla	
Poddolovaná území	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Rozšíření dolů Bílina v souladu s aktuálními územně ekologickými limity těžby	0
Sanace starých důlních děl	

Vodní režim

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná oblast přirozené akumulace vod Krušné hory	Občasné povodňové stavy na tocích
Vodní zdroje	Chybějící kanalizační síť v obytných souborech na svahu Krušných hor (současně CHOPAV)
Vymezená záplavová území	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Posílení technické vybavenosti obytných souborů na svahu Krušných hor	0

Hygiena životního prostředí

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Přímá návaznost na lesnaté prostředí Krušných hor	Území s překračováním imisních limitů ve spodní pánevní oblasti města
V horní části lesnatého prostředí území bez překračování imisních limitů	Poloha obce v inverzním území
	Černé skládky
	Průtah hlavní silnice obcí
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Likvidace černých skládek v území	Setrvání současného nevyhovujícího průjezdu hlavní silnice obcí
Realizace ochranných prvků při plánovaném rozšiřování dolů Bílina	Zhoršené údaje o překročení hygienických limitů v důsledku přibližování těžby uhlí v dolu Bílina
Výstavba obchvatu silnice č. I/27	

Ochrana přírody a krajiny

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Evropsky významná lokalita	Nízká právní ochrana pánevního území
Ptačí oblast	Rozsáhlé zdevastované plochy

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Přírodní park Vymezený funkční systém ekologické stability Zachovalé lesní porosty na jižních svazích Krušných hor	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zavedení plošné ochrany svahových bučin Krušných hor formou přírodní rezervace Zakládání lokálních prvků systému ekologické stability v pánevní oblasti	Snahy o nerespektování systému ekologické stability (především k založení)

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vysoký podíl lesů v území Obora Fláje (okrajová část území)	Převaha lesů zvláštního určení nad lesy hospodářskými
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Provedení rekultivačních prací	Záměry na další zábory půdy pro rozšiřování zástavby

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Kvalitní vybavenost území sítěmi technické infrastruktury Dobré dopravní napojení na hlavní komunikační tahy	Chybějící kanalizační síť v obytných souborech na svahu Krušných hor Průjezd silnice č. I/27 obcí Dlouhodobé omezování provozu na trati Most-Moldava
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Posílení technické vybavenosti obytných souborů na svahu Krušných hor Obchvat Dolního Lomu, vyřešení celého dopravního systému u křížení silnic I/27 a II/254 Zlepšení dopravních podmínek na železniční trati Litvínov-Teplice	Zrušení provozu na trati Most-Moldava Setrvání současného nevyhovujícího průjezdu hlavní silnice obcí

Sociodemografické podmínky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Přijatelná úroveň občanské vybavenosti obce	Části s vysokou koncentrací nepřízpůsobivých obyvatel

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Dobré věkové složení obyvatelstva <i>PRÍLEŽITOSTI</i>	Stagnace v trendu nárůstu počtu obyvatel <i>HROZBY</i>
Další příliv obyvatelstva, především mladých rodin	Další koncentrace nepřizpůsobivých obyvatel do města

Bydlení	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vysoká poptávka po individuálním bydlení Rozsáhlé vymezené plochy pro novou výstavbu <i>PRÍLEŽITOSTI</i>	Chráněné ložiskové území znemožňující rozvoj obce Části s vysokou koncentrací nepřizpůsobivých obyvatel <i>HROZBY</i>
Otevření ploch pro bytovou výstavbu (i pro možné přesídlení obyvatel Horního Jiřetína)	Další koncentrace nepřizpůsobivých obyvatel do města Postupná přeměna zahrádkových osad na trvalé bydlení bez patřičně vybudované infrastruktury

Rekreace	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Zavedený systém turistických a cyklistických cest Možnost rekreace v zahrádkových osadách Možnosti rekreace v rozsáhlých lesních prostorech nad obcí Významné vyhlídkové body v území Přímá návaznost na lesnaté svahy Krušných hor Tradiční rekreační oblasti Panská dolina, Dlouhá Louka <i>PRÍLEŽITOSTI</i>	Nulový potenciál území pro rozvoj turistické infrastruktury Negativní obraz města a krajiny obecně <i>HROZBY</i>
Zřízení hipostezky (s návazností na širší území) Zřízení lesoparku Zpřístupnění nejvyššího vrcholu východních Krušných hor Loučné (momentálně v oboře Fláje)	Zrušení provozu na trati Most-Moldava Ztráta rekreačních možností v zahrádkových osadách jejich postupnou přeměnou na trvalé rodinné domy

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou chráněné krajinné oblasti i pro zvýšení atraktivity prostředí	
Regenerace areálu bývalého koupaliště Bomba	

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vymezené plochy pro rozvoj hospodářských aktivit	Chráněné ložiskové území znemožňující hospodářský rozvoj obce
Dobré silniční napojení na hlavní komunikační tahy	Vysoká míra nezaměstnanosti
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	Neobsazení vymezených ploch pro rozvoj hospodářských aktivit

Tab. č. 26: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Lom

3.1.8. Louka u Litvínova

Horninové prostředí a geologie	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Dobývací prostor	0

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Chráněné ložiskové území	
Stará důlní díla	
Poddolovaná území	
Prováděné rekultivace území	
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Sanace starých důlních děl	0
Revitalizace Růžodolské výsypky	

Vodní režim

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vymezené záplavové území	Chybějící infrastruktura čištění odpadních vod
	Občasné povodňové stavy na tocích
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Připravovaná realizace výstavby ČOV v obci	0

Hygiena životního prostředí

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
0	Území s překračováním imisních limitů
	Poloha obce v inverzním území
	Černé skládky
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Likvidace černých skládek v území	Zhoršené údaje o překročení hygienických limitů v důsledku přibližování těžby uhlí v dolu Bílina

Ochrana přírody a krajiny

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vymezený funkční lokální systém ekologické stability	Minimální právní ochrana území
Výskyt zvláště chráněných druhů na nevyužívaných plochách	Velmi nízký koeficient ekologické stability
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Vymezení dalších prvků ÚSES v územním plánu Ponechání drobných částí při rekultivacích samovolnému vývoji	Zásah do lokálního biocentra uvažovanou výstavbou

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Prováděné rekultivace území	Minimální zastoupení lesů v území
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	0

Veřejná dopravní a technická infrastruktura	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Kvalitní vybavenost území sítěmi technické infrastruktury	Chybějící infrastruktura čištění odpadních vod
Dobré dopravní napojení na hlavní komunikační tahy	Dlouhodobé omezování provozu na trati Most-Moldava
Průjezd území dálkovou cyklotrasou č. 25 (Brandov-Most-Doksy)	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Připravovaná realizace výstavby ČOV v obci	Zrušení provozu na trati Most-Moldava
Zlepšení dopravních podmínek na železniční trati Litvínov-Teplice	

Sociodemografické podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Přijatelná úroveň občanské vybavenosti obce	Nutnost vyjíždky za prací
Dobré věkové složení obyvatelstva	Pozvolný úbytek obyvatelstva
Jednoduchá dostupnost do hlavního centra území	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Navýšení počtu obyvatel v obci při plánované nové výstavbě	0
Příchod nového obyvatelstva, především mladých rodin do připravených ploch pro bydlení	

Bydlení	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vysoká poptávka po individuálním bydlení	Dílčí střety zastavěného území s vymezeným záplavovým územím
Vymezené plochy pro novou výstavbu	
Uchování tradičního obrazu venkovské obce bez novostaveb sídlišť	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Naplnování rozvojových ploch pro bydlení	0
--	---

Rekreace	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Možnost rekreace v zahrádkových osadách	Nulový potenciál území pro rozvoj turistické infrastruktury
Průjezd cyklotrasy č. 25 Most-Doksy územím	Negativní obraz města a krajiny obecně
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Realizace turistického využití výsypek v okolí obce	Zrušení provozu na trati Most-Moldava

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Průmyslová zóna Litvínov-Louka	Vysoká míra nezaměstnanosti
Vymezené plochy pro výrobu	
Dobré dopravní napojení na hlavní komunikační tahy	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Příchod nových investorů do průmyslové zóny	Nenaplnění vymezených ploch pro výrobu

Tab. č. 27: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Louka u Litvínova

3.1.9. Mariánské Radčice

Horninové prostředí a geologie	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Dobývací prostor	0
Chráněné ložiskové území	
Stará důlní díla	
Poddolovaná území	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Rozšíření těžby hnědého uhlí podle platných územně ekologických limitů	0
Sanace starých důlních děl	
Sanace prostoru bývalých Libkovic	
Provedení rekultivačních prací	

Vodní režim

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vymezené záplavové území	Chybějící infrastruktura čištění odpadních vod
Ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje	Občasné povodňové stavy na tocích
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Rozestavěná ČOV v obci	0

Hygiena životního prostředí

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
0	Území s překračováním imisních limitů
	Poloha obce v inverzním území
	Černé skládky
	Provoz dolu v blízkosti obce
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Likvidace černých skládek v území	Zhoršené údaje o překročení hygienických limitů v důsledku přibližování těžby uhlí v dolu Bílina
Realizace ochranných prvků při plánovaném rozšiřování dolů Bílina	

Ochrana přírody a krajiny

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vymezený funkční lokální systém ekologické stability	Minimální právní ochrana území
	Velmi nízký koeficient ekologické stability
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Vymezení dalších prvků ÚSES v územním	Další narušení složek bioty při pokračování

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

plánu	těžby
Ponechání drobných částí při rekultivacích samovolnému vývoji	

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Půdy I. třídy ochrany	Velmi nízký podíl lesů v území
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Provedení rekultivačních prací	Další zábory půdy při plánovaném rozšiřování dolů Bílina

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Kvalitní vybavenost území sítěmi technické infrastruktury	Chybějící infrastruktura čištění odpadních vod
Průjezd území dálkovou cyklotrasou č. 25 (Brandov-Most-Doksy)	Slabá dopravní obslužnost hromadnou dopravou
	Nutnost přeložení silnice č. II/256 do Braňan při plánovaném rozšíření dolů Bílina
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Rozestavěná ČOV v obci	0
Přeložení nebezpečného úseku cyklotrasy č. 25 z hlavní silnice do Braňan	

Sociodemografické podmínky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Stabilizovaný trend v počtu obyvatel v obci	Slabá úroveň občanské vybavenosti
Dobré věkové složení obyvatelstva	
Nejnižší průměrný věk obyvatelstva v rámci SO ORP Litvínov	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	0

Bydlení

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Uchování tradičního obrazu venkovské obce bez novostaveb sídlišť	0
Postupně naplňované plochy pro bydlení	
Poptávka po bydlení v obci	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	0

Rekreace	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Využívané vodní plochy na rekultivacích	Nulový potenciál pro rozvoj turistické infrastruktury
Významná památka poutní kostel Panny Marie Bolestné	Vedení cyklotrasy č. 25 po hlavní silnici do Braňan
Průjezd cyklotrasy č. 25 Most-Doksy územím	Negativní obraz města a krajiny obecně
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zřízení lesoparku	0
Přeložení nebezpečného úseku cyklotrasy č. 25 z hlavní silnice do Braňan, např. využitím rekultivovaných ploch	
Využití rekultivovaných ploch k rekreaci	

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vymezené plochy pro podnikání	Vysoká míra nezaměstnanosti
	Nedostatek pracovních příležitostí v obci
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Revitalizace bývalého statku v blízkosti návsi	Přetrvávající neobsazenost ploch pro podnikání

Tab. č. 28: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Mariánské Radčice

3.1.10. Meziboří

Horninové prostředí a geologie	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

Poddolované území	0
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	0

Vodní režim	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná oblast přirozené akumulace vod Krušné hory	0
Zdroje kvalitní pitné vody	
Územní rezerva pro vodohospodářské dílo v Šumném dole	
Vybudovaná patřičná technická infrastruktura včetně dálkového přivaděče surové vody z nádrže Fláje na úpravnu vod	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Otevření územní rezervy pro vodárenskou nádrž	0

Hygiena životního prostředí	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vysoká stabilita porostů na jižních svazích Krušných hor	Sídlo samotné se nachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší
Zavedený systém centrálního vytápění	Poloha obce v inverzní oblasti
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	0

Ochrana přírody a krajiny	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vysoký koeficient ekologické stability	0
Systém chráněných území (evropsky významná lokalita, ptačí oblast, přírodní park)	
Mimořádně zachovalá stanoviště (bukové porosty na jižním svahu Krušných hor, především v Šumném dole a navazujících údolích)	
Funkční vymezený systém ekologické stability	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zavedení plošné ochrany svahových bučin Krušných hor formou přírodní rezervace	Plošně významný zásah do chráněných lokalit výstavbou nádrže v Šumném dole

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Kompaktní zalesněný prostor Vysoká stabilita lesních porostů na jižních svazích Krušných hor Obora Fláje	Převaha lesů zvláštního určení nad lesy hospodářskými
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	Zásah do lesních porostů výstavbou nádrže v Šumném dole, lyžařských sjezdovek, lanovek

Veřejná dopravní a technická infrastruktura	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Kvalitní vybavenost území sítěmi technické infrastruktury Zavedený systém centrálního vytápění	Závislost na jediné přístupové komunikaci z Litvínova nereálnost umístění chodníku ve svahovitém terénu na části průjezdní komunikace Deficit parkovacích míst v některých lokalitách města Ztížená údržba silnice, příp. zhoršená dostupnost obce v zimním období
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zvažování o druhém nouzovém přístupu do města (citlivou úpravou některé ze stávajících lesních cest) Rozšiřování možností pro parkování (i v souvislosti s potenciálním rozvojem lyžařského areálu) Vybudování chodníku u průjezdní komunikace	0

Sociodemografické podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Postupný odliv obyvatelstva Stárnutí obyvatelstva ve městě	Slabá nabídka pracovních příležitostí Častá nutná vyjíždka za prací Postupné rušení školských zařízení ve městě
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Příliv nových obyvatel do vymezených ploch pro bydlení	Další odliv obyvatelstva, především v produktivním věku
--	---

Bydlení	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Atraktivní bydlení v podhorském prostředí se snadnou dostupností k hlavním centrům	Minimální možnosti dalšího rozvoje v důsledku těsného obepnutí města lesem
Vymezené plochy pro trvalé bydlení	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Revitalizace starých opuštěných domů	Příchod sociálně slabé skupiny obyvatelstva do zanedbaných objektů
Naplňování rozvojových ploch pro bydlení	

Rekreace	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Zavedený systém turistických cest	Nerozvinutá turistická infrastruktura
Možnost rekreace v zahrádkových osadách	Uzavření obory Fláje pro turistiku
Možnosti rekreace ve sportovním areálu, hale	
Lyžařská sjezdovka	
Snadná a rychlá dostupnost z pánevní oblasti	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Rozšíření lyžařského areálu	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku pro rozvoj cestovního ruchu
Výstavba lanovky na Střelnou	Bojkot snah o obnovení původního režimu otevření obory Fláje ze strany Lesů ČR
Výstavba rozhledny na Střelné	Bojkot snah o rozšiřování lyžařského areálu ze strany Lesů ČR
Rozšíření nabídky turistických a cykloturistických tras	
Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou chráněné krajinné oblasti i pro zvýšení atraktivity prostředí	
Obnovení původního režimu otevření obory Fláje	

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Atraktivní přírodní prostředí předznamenávající potenciál v rozvoji	Slabá nabídka pracovních příležitostí

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

cestovního ruchu Snadná a rychlá dostupnost z pánevní oblasti	Častá nutná vyjížďka za prací Nízký potenciál pro intenzivnější hospodářský rozvoj odvislý jen od cestovního ruchu Vysoká míra nezaměstnanosti
<i>PRÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zvýraznění orientace na rekreaci a cestovní ruch formou rozšiřování lyžařského areálu a na něj navazující patřičná infrastruktura Uplatnění koncepce nastíněné v územním plánu	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku pro rozvoj cestovního ruchu

Tab. č. 29: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Meziboří

3.1.11. Nová Ves v Horách

Horninové prostředí a geologie	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Poddolované území	0
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	0

Vodní režim	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Chráněná oblast přirozené akumulace vod Krušné hory	Občasné povodňové stavy na Svídnici a nevymezená záplavová území
Zdroje kvalitní pitné vody	Výkyvy v kvalitě vody z lokálních pramenišť během suchých období
Místa zachovalé mokřady v území	
Vybudovaná odpovídající technická infrastruktura	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Vymezení záplavového území Svídnice	0

Hygiena životního prostředí	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Území bez překračování imisních limitů	Větší část obce se nachází v inverzní oblasti (vyjma Lesné)
Stabilizované přírodní prostředí Krušných hor	Evidovány výskyty starých ekologických zátěží
	Průjezdni komunikace obcí k hraničnímu přechodu
	Provoz větrných elektráren v blízkém sousedství trvale obydlených domů
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
0	Umístování nových větrných elektráren ve směru převládajícího větru orientovaného k obytným domům (ukázkově větrný park Mníšek, lokalita U křížku)

Ochrana přírody a krajiny	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vysoký koeficient ekologické stability	0
Prvky NATURA 2000 (ptačí oblasti)	
Přírodní park	
Funkční systém ekologické stability	
Charakteristické uspořádání zemědělské	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

krajiny s vrstevnicovými mezemi vytvářející typický krajinný ráz území	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou CHKO	Umisťováním větrných elektráren s možným zásahem do prvků (nad)regionálního ÚSES
Vymezení lokálního systému ekologické stability územním plánem	

Zemědělský půdní fond a lesní pozemky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Půdy I. třídy ochrany	Převaha lesů zvláštního určení nad lesy hospodářskými
Charakteristické uspořádání zemědělské krajiny s vrstevnicovými mezemi	Omezení hospodářských funkcí lesa kvůli nutnosti jejich obnovy
Provedené meliorace	Odumírání smrkových porostů
Stabilizace lesních porostů Krušných hor novou výsadbou	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Pokračování v revitalizaci krušnohorských lesů	Umisťování větrných elektráren do lesních porostů (lesů zvláštního určení)
	Ukončení revitalizace lesních porostů z důvodu chybějících finančních prostředků

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Průchod silnice II. třídy územím k hraničnímu přechodu	Ztížená údržba silnice, příp. zhoršená dostupnost obce v zimním období
Přeshraniční silniční spojení (2 hraniční přechody)	Neprovázanost místní části Lesná s Novou Vsí v zimních měsících
Páteřní Krušnohorská magistrála v území (pěší, cyklo, lyžařská)	Slabá dopravní obslužnost hromadnou dopravou
Dobré vybavení území infrastrukturou (vodovod, kanalizace a ČOV, plynovod)	Nevyhovující uspořádání silnice č. III/2519 v severní části Nové Vsi u přechodu (nepřehledná ostrá zatáčka)
Mezinárodní etylenovod bez omezení ochrannými pásmy	Vedení cyklistické magistrály po silnici II. třídy (silnice Mníšek-Klíny)
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Vybudování vodojemu pro posílení zásobování místní části Mníšek	0

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Přímá provázanost Nové Vsi s Horou Svaté Kateřiny (odbourání současného složitého objíždění) a s ní související vyřešení uspořádání silnice č. III/2519	
Přeložení trasy cyklistické magistrály	

Sociodemografické podmínky

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Ustálený počet obyvatel v území	Základní občanská vybavenost
	Nutnost vyjíždky za prací
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Další zvyšování počtu obyvatelstva	0

Bydlení

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Vyváženost trvalého a rekreačního bydlení	Zástavba v rozlivu povodňové vlny
	Nevhodný charakter nových objektů ve vztahu k okolnímu prostředí a tradičnímu rázu architektury Krušných hor
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Dopracování územního plánu pro zajištění nových zastavitelných ploch	Přihlašování k trvalému pobytu rekreatantů v technicky nevybavených objektech
Nabídka bydlení v atraktivním prostředí	
Dopracování územního plánu pro další rozvoj trvalého bydlení	

Rekreace

<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Funkční systém turistických a cyklistických stezek (Krušnohorská pěší, cyklistická i lyžařská magistrála), naučná stezka	Znehodnocení rekreačních hodnot území větrnými elektrárnami, které svými parametry přesahují nejen do sousedních územních jednotek, ale i na území Německa.
Významné výhledové body	Slabě využitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch
Obnovená rozhledna na Jeřabině	
Provoz rekreačních cyklobusů	
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Přivedení přímé turistické trasy z Nové Vsi k opravené rozhledně na Jeřabině	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku i polohy obce bezprostředně u státní hranice pro rozvoj cestovního ruchu
Přivedení turistické trasy na Medvědí skálu, příp. obnova, resp. výstavba prvorepublikové	Zničení výhledového místa rozhledny na

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

rozhledny Dopracování územního plánu pro další rozvoj rekreačního bydlení Zavedení plošné ochrany Krušných hor formou chráněné krajinné oblasti i pro zvýšení atraktivity prostředí	Jeřabině umístěním dalších větrných elektráren do jeho těsné blízkosti
---	--

Hospodářské podmínky	
<i>SILNÉ STRÁNKY</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i>
Přímé přeshraniční spojení (2 hraniční přechody)	Nízký potenciál pro hospodářský rozvoj odvislý jen od cestovního ruchu Vysoká míra nezaměstnanosti Nutnost vyjíždky za prací Chaotický a nezvládnutý rozvoj u hraničního přechodu na Mníšku
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i>	<i>HROZBY</i>
Rozvoj cestovního ruchu u stávajících přeshraničních spojení (ne formou stánkového prodeje) Zvýraznění orientace na rekreaci a cestovní ruch	Nevyužití příležitostí Krušných hor jako celku i polohy obce bezprostředně u státní hranice pro rozvoj cestovního ruchu

Tab. č. 30: SWOT analýzy dle jednotlivých oblastí pro obec Nová Ves v Horách

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

3.2. Vyhodnocení územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel dle jednotlivých obcí

 Obec: **BRANDOV**

kategorie: 3a

SH

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Dílčí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		+	+
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		+	
Koeficient ekologické stability	14.33 / 2.49	+	
Podíl lesů na celkové rozloze území	72.8 / 60.2	+	
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	0 b.	+	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	23.42 / 48.08	-	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		+	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Dílčí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		-	-
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		+	
Index stáří	179 / 121	-	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	98.76	-	
Migrační saldo	0.83 / -0.42	+	
Přítomnost školského zařízení v obci		-	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		-	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Dílčí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		-	-
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		+	
Podíl nezaměstnanosti	5.6 / 11.6	+	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	53.7 / 34.7	-	
Napojení na významné komunikační tahy		-	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		-	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		+	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

 Obec: **ČESKÝ JIŘETÍN**

kategorie: 3a

SH

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		+	+
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		+	
Koeficient ekologické stability	24.18 / 2.49	+	
Podíl lesů na celkové rozloze území	85.9 / 60.2	+	
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	0 b.	+	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	49.53 / 46.84	-	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		+	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		-	-
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		+	
Index stáří	190 / 121	-	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	106.67	+	
Migrační saldo	3.75 / -0.42	+	
Přítomnost školského zařízení v obci		-	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		-	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		-	-
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		-	
Podíl nezaměstnanosti	3.9 / 11.6	+	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	12.1 / 34.7	+	
Napojení na významné komunikační tahy		-	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		-	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		-	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

 Obec: **HORA SVATÉ KATEŘINY**

kategorie: 2b

H

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		+	+
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		+	
Koeficient ekologické stability	11.12 / 2.49	+	
Podíl lesů na celkové rozloze území	69.7 / 60.2	+	
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	0 b.	+	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	0 / 67.28	-	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		+	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		+	+
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		+	
Index stáří	88 / 121	+	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	102.72	+	
Migrační saldo	2.87 / -0.42	+	
Přítomnost školského zařízení v obci		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		-	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		-	-
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		-	
Podíl nezaměstnanosti	5.8 / 11.6	+	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	16.2 / 34.7	+	
Napojení na významné komunikační tahy		-	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		-	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		+	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

 Obec: **HORNÍ JIŘETÍN**

kategorie: 2c

Z

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		-	
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		-	
Koeficient ekologické stability	0.83 / 2.49	-	
Podíl lesů na celkové rozloze území	38.4 / 60.2	-	-
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	2 b.	+	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	34,71 / 110.85	-	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		-	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		+	
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		-	
Index stáří	86 / 121	+	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	104,63	+	+
Migrační saldo	1.97 / -0.42	+	
Přítomnost školského zařízení v obci		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		+	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		+	
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		+	
Podíl nezaměstnanosti	11.6 / 11.6	0	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	48.3 / 34.7	-	+
Napojení na významné komunikační tahy		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		+	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		+	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

 Obec: **KLÍNY**

kategorie: 3a

SH

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		+	+
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		+	
Koeficient ekologické stability	28.80 / 2.49	+	
Podíl lesů na celkové rozloze území	92.1 / 60.2	+	
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	1 b.	+	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	10.23 / 53.82	+	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		+	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		-	-
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		+	
Index stáří	113 / 121	-	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	113.33	+	
Migrační saldo	8.40 / -0.42	+	
Přítomnost školského zařízení v obci		-	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		-	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		-	-
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		-	
Podíl nezaměstnanosti	7.6 / 11.6	+	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	23.0 / 34.7	+	
Napojení na významné komunikační tahy		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		-	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		-	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

 Obec: **LITVÍNOV**

kategorie: 2c

Z

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		-	
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		-	
Koeficient ekologické stability	0.82 / 2.49	-	
Podíl lesů na celkové rozloze území	36.5 / 60.2	-	-
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	5 b.	-	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	731.06 / 2650.53	+	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		-	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		+	
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		+	
Index stáří	123 / 121	-	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	97.39	-	+
Migrační saldo	-0.83 / -0.42	-	
Přítomnost školského zařízení v obci		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		+	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		+	
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		+	
Podíl nezaměstnanosti	12.5 / 11.6	-	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	26.3 / 34.7	+	+
Napojení na významné komunikační tahy		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		+	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		+	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

 Obec: **LOM**

kategorie: 2c

Z

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		-	
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		-	
Koeficient ekologické stability	2.40 / 2.49	-	
Podíl lesů na celkové rozloze území	60.2 / 60.2	0	-
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	5 b.	-	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	70.12 / 168.82	-	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		-	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		+	
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		-	
Index stáří	105 / 121	+	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	98.40	+	+
Migrační saldo	--0.95 / -0.42	-	
Přítomnost školského zařízení v obci		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		+	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		+	
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		+	
Podíl nezaměstnanosti	10.4 / 11.6	-	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	49.8 / 34.7	-	+
Napojení na významné komunikační tahy		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		+	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		+	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

 Obec: **LOUKA U LITVÍNOVA**

kategorie: 2c

Z

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		-	
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		-	
Koeficient ekologické stability	0.22 / 2.49	-	
Podíl lesů na celkové rozloze území	3.4 / 60.2	-	-
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	4 b.	-	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	30.16 / 138.32	+	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		-	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		+	
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		-	
Index stáří	70 / 121	+	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	99.57	-	+
Migrační saldo	-0.56 / -0.42	-	
Přítomnost školského zařízení v obci		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		+	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		+	
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		+	
Podíl nezaměstnanosti	10.5 / 11.6	-	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	43.7 / 34.7	-	+
Napojení na významné komunikační tahy		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		+	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		+	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

 Obec: **MARIÁNSKÉ RADČICE**

kategorie: 3b

ZS

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		-	
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		-	
Koeficient ekologické stability	0.29 / 2.49	-	
Podíl lesů na celkové rozloze území	9.0 / 60.2	-	-
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	2 b.	+	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	16.14 / 45.48	+	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		-	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		-	
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		-	
Index stáří	53 / 121	+	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	102.12	+	-
Migrační saldo	-1.66 / -0.42	-	
Přítomnost školského zařízení v obci		-	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		-	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		+	
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		+	
Podíl nezaměstnanosti	11.6 / 11.6	0	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	34.9 / 34.7	+	+
Napojení na významné komunikační tahy		-	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		-	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		+	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

 Obec: **MEZIBOŘÍ**

kategorie: 2b

H

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		+	+
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		+	
Koeficient ekologické stability	15.18 / 2.49	+	
Podíl lesů na celkové rozloze území	90.0 / 60.2	+	
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	0 b.	+	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	14.31 / 101.40	+	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		+	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		+	+
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		+	
Index stáří	159 / 121	-	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	98.99	-	
Migrační saldo	0.49 / -0.42	+	
Přítomnost školského zařízení v obci		+	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		+	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Díličí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		-	-
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		+	
Podíl nezaměstnanosti	10.0 / 11.6	+	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	58.6 / 34.7	-	
Napojení na významné komunikační tahy		-	
Dobrá dostupnost veřejnou dopravou		+	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		+	

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

 Obec: **NOVÁ VES V HORÁCH**

kategorie: 3a

SH

PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Dílčí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Stav přírodních složek na základě SWOT analýzy		+	+
Hygiena životního prostředí na základě SWOT analýzy		+	
Koeficient ekologické stability	19.18 / 2.49	+	
Podíl lesů na celkové rozloze území	75.8 / 60.2	+	
Ekologická fragmentace krajiny liniovými stavbami	1 b.	+	
Míra plánovaného růstu zastavěného území	0 / 83.49	-	
Vliv geologických faktorů na životní prostředí		+	
SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Dílčí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Občanská vybavenost v obci		-	-
Rekreační potenciál na základě SWOT analýzy		+	
Index stáří	124 / 121	-	
Index změny počtu obyvatel (2015/2013)	104.48	+	
Migrační saldo	-0.43 / -0.42	-	
Přítomnost školského zařízení v obci		-	
Dostupnost veřejnou dopravou		-	
HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ			
<i>Faktor</i>	<i>Kritérium hodnocení</i>	<i>Dílčí hodnocení</i>	<i>Celkové hodnocení</i>
Podmínky pro rozvoj výroby dle SWOT analýzy		-	-
Vymezené výrobní plochy v územním plánu		-	
Podíl nezaměstnanosti	3.9 / 11.6	+	
Podíl obyvatel vyjíždějících za prací	36.8 / 34.7	-	
Napojení na významné komunikační tahy		+	
Dostupnost veřejnou dopravou		-	
Vybavenost území sítěmi technické infrastruktury		-	

3.3. Hodnocení celkové vyváženosti územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Na základě provedeného vyhodnocení územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel byly jednotlivé obce začleněny do odpovídající kategorie podle klíče uvedeného v tabulce č. 31. Každé obci byla přisouzena příslušná barva, resp. odstín doplněný patřičným indexem a následně znázorněna do výsledného kartogramu vyváženosti. Ten je zobrazen na obr. č. 1.

kategorie zařazení obce	Územní podmínky			vyváženost vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území		vyjádření v kartogramu
	pro příznivé životní prostředí	pro hospodářský rozvoj	pro soudržnost společenství obyvatel území	dobrý stav	špatný stav	
	Z	H	S			
1	+	+	+	Z, H, S	žádné	
2 a	+	+	-	Z, H	S	S
2 b	+	-	+	Z, S	H	H
2 c	-	+	+	H, S	Z	Z
3 a	+	-	-	Z	H, S	SH
3 b	-	+	-	H	Z, S	ZS
3 c	-	-	+	S	Z, H	ZH
4	-	-	-	žádné	Z, H, S	ZHS

Legenda: + dobrý stav - špatný stav

Tab. č. 31: Znázornění a popis možných variant vyváženost územních podmínek pro udržitelný rozvoj území

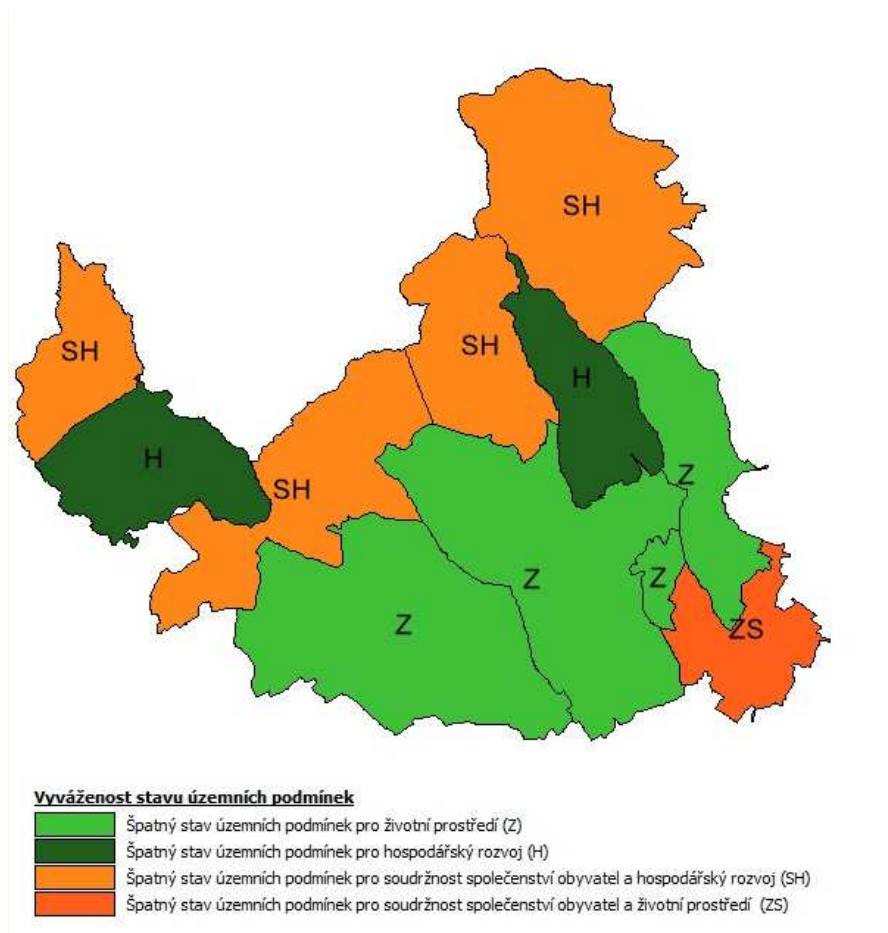
Ve výsledném kartogramu vyváženosti územních jednotek lze vysledovat očekávanou rozdílnost v charakteru SO ORP Litvínov. Nejzřetelněji se projevuje v oblasti životního prostředí. Ve všech horských obcích bylo životní prostředí vyhodnoceno pozitivně, naopak v Podkrušnohoří bylo životní prostředí shledáno slabým článkem. Na tomto výsledku se odráží skutečnost obrovského kontrastu mezi horským prostředím s množstvím zachovalých přírodních ploch a intenzivně využívaným územím Podkrušnohoří, kde nechybějí ani těžební prostory a jinak lidskou činností narušené plochy. Nejen tento rozdíl ale vedl k závěrečnému vyhodnocení, velkou roli sehrálo i oživení Krušných hor. Situace je z tohoto pohledu nesporně lepší v porovnání s dobou před dvaceti či třiceti lety. Nelze ji ovšem brát jako samozřejmost, protože porosty náhradních dřevin smrku pichlavého se postupně rozpadají a les tak bude potřebovat další nákladnou péči, aby se proces ozdravení Krušných hor nezastavil. (Obce Horní Jiřetín, Litvínov a Lom zasahují svou polohou také do Krušných hor, sídlo samotné se však nachází v pánevní oblasti a tímto způsobem také obce byly následně hodnoceny.)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

Z hlediska podmínek pro hospodářský rozvoj je výsledek také dán charakterem území. Zde naopak byly obce v Podkrušnohoří vyhodnoceny kladně. Tento výsledek je obecně dán dlouhodobou tradicí průmyslového zaměření území. Nachází se zde několik výrobních areálů, území je dobře dopravně napojeno na sousední správní jednotky, vybavenost technickou infrastrukturou je také na vysoké úrovni. Naproti tomu horské obce prodělaly velkou změnu po druhé světové válce, kdy došlo v Krušných horách k praktickému vylištění území. Spolu s ním zaniklo i tehdejší hospodaření v horách. To se dnes soustřeďuje především na lesnictví či zemědělství-chov, případně na jednoduché služby spojené s udržením základní občanské vybavenosti v (některých) obcích či spojených s cestovním ruchem. Tento směr rozvoje je však vzhledem k potenciálu pohoří stále jen slabě využitý a rozmáhá se velmi pomalu.

Pilíř soudržnosti společenství obyvatel nevykazuje žádný podobný trend v rozmístění jako obě předešlé oblasti. Nelze proto vysledovat jasné rozdíly mezi horskou a pánevní částí území. V pilíři soudržnosti společenství obyvatel byly hodnoceny sociodemografické ukazatel, míra občanské vybavenosti v obci, její dostupnost a rekreační možnosti pro místní obyvatele i návštěvníky obce. Ze sociodemografických ukazatelů si největší zmínku zaslouží trvalý a relativně výrazný pokles obyvatel v rámci celého SO ORP Litvínov. Ten jen tak potvrzuje závěry z předešlých Aktualizací ORP Litvínov. Hlavní měrou se na tomto znovu podílel samotný Litvínov, kde ubylo nejvíce obyvatel. V rámci hodnocení občanské vybavenosti se logicky potvrdilo, že je nejvíce zastoupena ve větších městech. Menší obce, zvláště pak horské obce si často musí vystačit jen s úplně nejzákladnějším občanským vybavením. Současně ovšem nutně neplatí, že by její nedostatečnost byla v takových obcích problémem. V případě dvou zbylých hodnocení (tj. dostupnost a rekreace) se už dá vysledovat již dříve zmíněný rozdíl v utváření celého území. Dostupnost horské části a především veřejnou dopravou je na mnohem slabší úrovni, naopak Podkrušnohoří je protkáno hustou sítí komunikací. V případě rekreačního potenciálu platí, že na území Krušných hor je vysoký, z obcí v Podkrušnohoří byl kladně vyhodnocen pouze Litvínov. A to jen díky tomu, že nabízí nejpestřejší možnosti rekreace, z nichž za zmínku stojí především dobudování rekreačního areálu Nové Záluží, který je také hojně využíván.

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop



Obr. č. 1: Vztah územních podmínek obci ORP Litvínov pro udržitelný rozvoj území

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

4. URČENÍ PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚZEMÍ

4.1. Výčet závad, střetů a problémů v území

Níže uvedený výčet je přehledem zpracovatelem nalezených a popsanych problémů v území SO ORP Litvínov. Část z uvedeného seznamu byla:

- vytipována již v předchozích Aktualizacích 2010, 2012 a 2014. V takových případech se jedná o problémy, které ještě nemohly být řešeny, či takové, které jsou těžko, ne-li vůbec řešitelné nástroji územního plánování (typicky většina urbanistických závad, které jsou dány historickými souvislostmi). Tyto problémy jsou sice v celkovém výčtu představeny, v poznámce však mají tuto skutečnost uvedenou,
- aktualizována dle:
 - o legislativních změn (limity těžby uhlí, Politika územního rozvoje ČR),
 - o sociodemografických ukazatelů,
 - o průběžně řešených problémů od r. 2014 v územně plánovacích podkladech (územní studie) nebo ve změnách územně plánovacích dokumentací.

Do střetů záměrů s limity nebyly vypsány střety s běžnými sítěmi technické infrastruktury, resp. jejich ochranným pásmy.

Výčet problémů byl po projednání s obcemi upraven dle sdělených připomínek.

4.1.1. Urbanistické závady

OZNAČENÍ	P1
NÁZEV	Pozice zámku Valdštejnů v Litvínově
LOKALIZACE	Litvínov
DŮVOD VYMEZENÍ	Dřívější dominantní postavení litvínovského zámku je v důsledku historického vývoje narušeno, město jej zcela pohltilo; v dalším vývoji došlo k uzavření zámeckého parku půlkruhem obytných a panelových domů a do celého prostoru přinesl nové a nepřijatelné měřítko objekt hotelového domu
POZNÁMKA	Závada daná historickými souvislostmi, neřešitelná nástroji územního plánování

OZNAČENÍ	P2
NÁZEV	Objekty v ochranném pásmu zámku a kostela Litvínov
LOKALIZACE	Litvínov

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

DŮVOD VYMEZENÍ	Před vyhlášením ochranného pásma zámku a kostela v Litvínově došlo k výstavbě problematických objektů pošty (navíc nerespektuje historickou uliční čáru), přístavby městského úřadu a v prostoru parku sídla finančního úřadu a zdravotnického zařízení
POZNÁMKA	Závada daná historickými souvislostmi, neřešitelná nástroji územního plánování

OZNAČENÍ	P3
NÁZEV	Garáže ve vnitřním prostoru města
LOKALIZACE	Litvínov
DŮVOD VYMEZENÍ	V důsledku postupného rozvoje zastavěné části Litvínova se dostávají garáže do vnitřního prostoru města (např. ul. Ukrajinská u Pilařského rybníka, ul. Vinohradská, ul. Školní)
POZNÁMKA	Závada daná historickými souvislostmi, neřešitelná nástroji územního plánování

OZNAČENÍ	P4
NÁZEV	Ústav sociální péče v Janově
LOKALIZACE	Litvínov
DŮVOD VYMEZENÍ	Původní zástavba Janova podél Janovského potoka a její venkovský charakter je narušen objektem Ústavu sociální péče
POZNÁMKA	Závada daná historickými souvislostmi, neřešitelná nástroji územního plánování

OZNAČENÍ	P5
NÁZEV	Poškozené uspořádání města
LOKALIZACE	Lom
DŮVOD VYMEZENÍ	Dlouhodobým vývojem došlo k rozdělení města Lomu tělesy dvou železnic (tratě č. 134, 135) a dále vedením napětí 110 kV, resp. 22 kV na dvě více méně odloučené části.
POZNÁMKA	Závada do určité míry daná historickými souvislostmi, složitě řešitelná nástroji územního plánování, rehabilitace je možná jen částečná (např. vymístěním tranzitní dopravy z centrálního prostoru města pomocí obchvatu, řešeno též Územní studií Lom – jižní obchvat)

OZNAČENÍ	P6
NÁZEV	Narušení historických stavebních čar
LOKALIZACE	Litvínov, Lom
DŮVOD VYMEZENÍ	Narušení historických stavebních čar ve městě Lomu dané uplynulým vývojem během posledních padesáti let
POZNÁMKA	Závada daná historickými souvislostmi, částečnou rehabilitaci historických stavebních čar lze navrhnout ve

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	vybraných lokalitách územní studií <i>Město Lom požádalo o pořízení územní studie centrální části města</i>
--	--

OZNAČENÍ	P7
NÁZEV	Prostor u návsi
LOKALIZACE	Mariánské Radčice
DŮVOD VYMEZENÍ	Demolice v okolí bývalého statku narušily kompaktnost návsi v Mariánských Radčicích, negativně se zároveň projevují chátrající objekty bývalého statku (typu brownfield)
POZNÁMKA	Závada do určité míry daná historickými souvislostmi, další vývoj k prověření v územním plánu urbanistou

OZNAČENÍ	P8
NÁZEV	Věžové domy v Meziboří
LOKALIZACE	Meziboří
DŮVOD VYMEZENÍ	Výstavba dvou věžových domů narušila celistvost a prakticky vyrovnanou výškovou hladinu města, jeden z nich je navíc umístěn ve vyvýšené poloze v sedle nad úpravnu vody
POZNÁMKA	Závada daná historickými souvislostmi, neřešitelná nástroji územního plánování

OZNAČENÍ	P9
NÁZEV	Nevhodná architektura v horských obcích
LOKALIZACE	Hora Svate Kateřiny, Nová Ves v Horách, Český Jiřetín, Klíny
DŮVOD VYMEZENÍ	Narušování historického rázu obcí novostavbami nepůvodního charakteru (typicky dřevěné sruby stavebnicového typu)
POZNÁMKA	Výstavba k posouzení architektem konkrétního územního plánu (územní plán Nová Ves v Horách ve fázi návrhu, Hora Svate Kateřiny úplně bez územního plánu) <i>v ÚP Český Jiřetín a Klíny již stanoveny podmínky pro výstavbu objektů</i>

OZNAČENÍ	P10
NÁZEV	Zemědělský areál na návsi
LOKALIZACE	Nová Ves v Horách
DŮVOD VYMEZENÍ	Nevhodně umístěný zemědělský areál v bezprostřední blízkosti návsi v Nové Vsi v Horách zdůrazněný exponovanou polohou při vjezdu do obce ve směru z Horního Jiřetína
POZNÁMKA	Závada daná historickými souvislostmi, neřešitelná nástroji územního plánování

OZNAČENÍ	P11
----------	------------

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

NÁZEV	Areál Správy a údržby silnic v hodnotném prostoru
LOKALIZACE	Hora Svaté Kateřiny
DŮVOD VYMEZENÍ	Nevhodně umístěný i stavebně koncipovaný objekt v jinak urbanisticky hodnotném prostoru Dolní Kateřiny
POZNÁMKA	Závada daná historickými souvislostmi, neřešitelná nástroji územního plánování

OZNAČENÍ	P12
NÁZEV	Předávací stanice tranzitního plynovodu
LOKALIZACE	Hora Svaté Kateřiny
DŮVOD VYMEZENÍ	Nevhodně umístěný areál předávací stanice v exponované poloze na horském hřebenu
POZNÁMKA	Závada daná historickými souvislostmi, neřešitelná nástroji územního plánování

OZNAČENÍ	P13
NÁZEV	Tržnice u hraničních přechodů
LOKALIZACE	Český Jiřetín, Nová Ves v Horách, Hora Svaté Kateřiny
DŮVOD VYMEZENÍ	Rozvojové aktivity u nově otevřených hraničních přechodů byly realizovány nekoncepčním až chaotickým způsobem (typickou ukázkou je hraniční přechod v Mníšku)
POZNÁMKA	Závada do určité míry daná historickými souvislostmi, neřešitelná nástroji územního plánování (v případě Českého Jiřetína a Nové Vsi v Horách) <i>Hora Svaté Kateřiny bez územního plánu (uvedena z důvodu nejistého budoucího vývoje, město závadu do jisté míry eliminuje vlastnictvím pozemků u hraničního přechodu.</i>

OZNAČENÍ	P14 – vypuštěno
NÁZEV	Větrné elektrárny stávající
LOKALIZACE	Nová Ves v Horách, Klíny
DŮVOD VYMEZENÍ	
POZNÁMKA	Na základě projednání 4. aktualizace ÚAP je tento problém vypuštěn

4.1.2. Dopravní závady

OZNAČENÍ	P15
NÁZEV	Dopravní řešení Dolního Lomu
LOKALIZACE	Lom
DŮVOD VYMEZENÍ	Průjezd silnice I/27 zastavěným územím Lomu daný historickým vývojem, vzhledem k obecnému nárůstu dopravy již těžko udržitelný stav, nebezpečné křížení se silnicemi II/256 a III/0139

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

POZNÁMKA	Závada nadmístního významu – v ZÚR ÚK řešena jen formou územní rezervy PKR2 (viz ÚAP ORP Litvínov záměr D2, D3): přestavba I/27 (ÚP5) a návaznost na II/254 (PKR-2), dotýká se i II/256 (Braňany-Lom přes Mariánské Radčice) a též viz Územní studie Lom – jižní obchvat, vše zatím nerealizováno
----------	---

OZNAČENÍ	P16
NÁZEV	Nevyhovující parametry silnice č. I/27
LOKALIZACE	Litvínov, Horní Jiřetín
DŮVOD VYMEZENÍ	Šířkové uspořádání silnice I/27 v úseku Litvínov-Záluží nevyhovuje současným požadavkům dopravy, zvláště nebezpečná situace může nastat v případě havárie v průmyslovém komplexu
POZNÁMKA	Závada nadmístního významu – řešena v ZÚR ÚK jako VPS-g1 (viz záměr D1), zatím nerealizováno

OZNAČENÍ	P17
NÁZEV	Nevyhovující parametry trati č. 134
LOKALIZACE	Litvínov, Louka u Litvínova, Lom, Mariánské Radčice
DŮVOD VYMEZENÍ	Současné technické parametry nedovolují plnohodnotné využití trati Litvínov-Oldřichov u Duchova, v úseku mezi stanicemi Litvínov-Louka u Litvínova chybějící elektrizace trati, nechráněný přejezd při křížení se silnicí II/254
POZNÁMKA	Závada nadmístního významu – řešena v ZÚR ÚK jako VPS-Z4 (viz záměr D5), ve fázi přípravy projektu

OZNAČENÍ	P18
NÁZEV	Závislost na jediné přístupové komunikaci
LOKALIZACE	Meziboří, Brandov, Český Jiřetín
DŮVOD VYMEZENÍ	Vzhledem k přírodním podmínkám existuje jediná přístupová silnice do vyjmenovaných obcí, v případě nečekané události na přístupové komunikaci může dojít k situaci, že obec bude dočasně nedostupná
POZNÁMKA	Závada daná přírodními podmínkami, vzhledem k terénním možnostem i navazujícím přírodním hodnotám prakticky neřešitelná nástroji územního plánování <i>Meziboří částečným způsobem vyřešeno příjezdem kolem úpravny vod otevřeným pro složky IZS a osobní dopravu</i>

OZNAČENÍ	P19
NÁZEV	Zhoršení průjezdnosti horských úseků silnic v zimě
LOKALIZACE	Horské úseky silnic: Brandov, Hora Svaté Kateřiny, Nová Ves v Horách, Horní Jiřetín, Klíny, Litvínov, Český Jiřetín, Meziboří

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

DŮVOD VYMEZENÍ	Možnost zhoršení přístupu do obcí položených v Krušných horách při nepříznivých meteorologických situacích
POZNÁMKA	Závada mimo oblast řešitelnosti územním plánováním

OZNAČENÍ	P20
NÁZEV	Smetanova ulice Litvínov
LOKALIZACE	Litvínov
DŮVOD VYMEZENÍ	Nevyhovující dopravní řešení v prostoru celé Smetanovy ulice – křížení s ulicemi Tržní-9. května-Jiráskova včetně přejezdu tramvajového pásu, průjezd tramvaje ochranným pásmem zámku a kostela v Litvínově, nepřehledná křižovatka s ulicemi Ruská-Mezibožská-Anglická-Žižkova, zdůrazněno výstavbou nového objektu
POZNÁMKA	Závada k prověření v územním plánu

OZNAČENÍ	P21
NÁZEV	Křižovatka ulic Žižkova-S.K.Neumanna
LOKALIZACE	Litvínov
DŮVOD VYMEZENÍ	Nevyhovující dopravní řešení v prostoru křižovatky ulic Žižkova-SKN dané přejezdem tramvajového pásu
POZNÁMKA	Závada k prověření v územním plánu

OZNAČENÍ	P22
NÁZEV	Průjezd kolem zámku Valdštejnů v Litvínově
LOKALIZACE	Litvínov
DŮVOD VYMEZENÍ	Průjezdnost komunikace kolem litvínovského zámku jako hlavní trasy centrem města je zcela nevyhovující až nepřijatelná
POZNÁMKA	Závada k prověření v územním plánu

OZNAČENÍ	P23
NÁZEV	Šířkové uspořádání obslužné komunikace
LOKALIZACE	Litvínov (části Horní Ves, Lounice)
DŮVOD VYMEZENÍ	Nevyhovující šířkové i směrové uspořádání jediné obslužné komunikace v Litvínově-Horní Vsi, v případě Lounice ještě zdůrazněno katastrofálním stavem povrchu cesty (v majetku Ústeckého kraje)
POZNÁMKA	Závada k prověření v územním plánu

OZNAČENÍ	P24
NÁZEV	Deficit parkovacích míst
LOKALIZACE	Litvínov, Meziboří, Lom (konkrétně Loučná u Lomu)
DŮVOD VYMEZENÍ	Obecný problém způsobený nárůstem individuální dopravy, nejvíce znatelný právě ve větších městech, jejichž

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

	uspořádání většinou ani nedává mnoho prostoru k řešení Projevuje se zároveň i v blízkosti objektů občanské vybavenosti nedostatečně vybavených odstavnými a parkovacími místy (školy, kulturní zařízení, sportoviště)
POZNÁMKA	Závady k řešení v územních plánech jednotlivých obcí <i>Závada řešena ve změně č. 1 územního plánu Meziboří</i>

OZNAČENÍ	P25
NÁZEV	Křižovatka U zrcadla v Horním Jiřetíně
LOKALIZACE	Horní Jiřetín
DŮVOD VYMEZENÍ	Nepřehledné řešení křižovatky při vjezdu do města Horní Jiřetín (křižovatka Janov-Nová Ves v Horách-Komořany)
POZNÁMKA	Závada k prověření v územním plánu, řešena ve stávajícím územním plánu jako veřejně prospěšná stavba S1, zatím nerealizováno z důvodu složitých majetkových poměrů

OZNAČENÍ	P26
NÁZEV	Křižovatka z Komořan mezi Horním Jiřetínem a kruhovým objezdem na Most a Litvínov
LOKALIZACE	Horní Jiřetín
DŮVOD VYMEZENÍ	Křižovatka není přehledná především při výjezdu ze strany od Komořan do Horního Jiřetína. Nákladní automobily na této křižovatce často chybně odbočí a otáčejí se až na obratišti pro autobusy v Horním Jiřetíně.
POZNÁMKA	Závada k řešení pro územní plán, vloženo ve 4. aktualizaci ÚAP

OZNAČENÍ	P27
NÁZEV	Vedení cyklotrasy č. 25 po silnici č. II/256
LOKALIZACE	Mariánské Radčice
DŮVOD VYMEZENÍ	Vedení značené cyklostezky č. 25 Brandov-Most-Doksy nebezpečným úsekem silnice II/256 od křižovatky se silnicí III/2564 dále do Braňan (vysoká rychlost projíždějících vozidel, relativně vysoká intenzita dopravy)
POZNÁMKA	Závada k řešení pro územní plán, vzhledem k přesahu do sousední ORP Most (obec Braňany) lepší komplexně řešit v ÚAP ÚK, případně ZÚR ÚK

OZNAČENÍ	P28
NÁZEV	Uspořádání silnice I/27 v úseku Litvínov - Lom, nevyhovující parametry profilu silnice
LOKALIZACE	Litvínov, Lom (okrajově Louka u Litvínova)
DŮVOD VYMEZENÍ	Využívání předmětného úseku silnice I/27 od litvínovského hřbitova k železniční zastávce <i>Lom u Mostu, zastávka</i> cyklisty i pěšími chodci, pro které je třeba zkapacitnit profil

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	silnice. Vymezeno také v souvislosti se slabou dopravní obslužností Dolního Lomu veřejnou autobusovou dopravou.
POZNÁMKA	Souvislost s komplexním řešením dopravy na silnici I/27 (viz závada P15)

OZNAČENÍ	P29
NÁZEV	Absence chodníků u průjezdní komunikace
LOKALIZACE	Brandov, Klíny, Český Jiřetín, Meziboří, Nová Ves v Horách
DŮVOD VYMEZENÍ	Absence chodníků u průjezdní komunikace
POZNÁMKA	Závady k řešení v územních plánech jednotlivých obcí <i>Brandov má vymezeno v územním plánu, ale nerealizováno, Meziboří nepožadovalo zahrnout do změny č. 1 územního plánu, ve 4. aktualizaci ÚAP upozornilo na nevhodnost a nereálnost umístění chodníku ve svahovitém terénu</i>

4.1.3. Hygienické závady

OZNAČENÍ	P30
NÁZEV	Průjezd silnice č. I/27 městem
LOKALIZACE	Lom
DŮVOD VYMEZENÍ	Přivedení intenzivní dopravy do zastavěné části města
POZNÁMKA	viz kapitola dopravní závady P15

OZNAČENÍ	P31
NÁZEV	Průjezd silnice č. II/256 městem
LOKALIZACE	Lom
DŮVOD VYMEZENÍ	Přivedení automobilové včetně těžké nákladní dopravy do zastavěné části města
POZNÁMKA	viz kapitola dopravní závady P15

OZNAČENÍ	P32
NÁZEV	Provoz a příjezd ke Kovošrotu Hamr
LOKALIZACE	Litvínov
DŮVOD VYMEZENÍ	Provoz průmyslového areálu v těsném kontaktu s obytnou zónou Hamru, příjezd těžké techniky do areálu je prostřednictvím jediné obslužné komunikace vedoucí přes obytnou zónu
POZNÁMKA	Závada k prověření v územním plánu

OZNAČENÍ	P33
NÁZEV	Areál textilní firmy
LOKALIZACE	Litvínov

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

DŮVOD VYMEZENÍ	Poloha průmyslového areálu v těsném kontaktu s obytnou zástavbou jižní části Litvínova (<i>v současné době je provoz zastaven a hledají se noví zájemci o uvolněné prostory</i>)
POZNÁMKA	Závada daná historickými souvislostmi, neřešitelná nástroji územního plánování

OZNAČENÍ	P34
NÁZEV	Dopravní terminál Litvínov
LOKALIZACE	Litvínov
DŮVOD VYMEZENÍ	Křížení chodců při výstupu z MHD k vlakovému nádraží s automobilovou a autobusovou dopravou v areálu dopravního terminálu Litvínov.
POZNÁMKA	V současné době též v řešení měst Most a Litvínov, vloženo ve 4. aktualizaci ÚAP

OZNAČENÍ	P35
NÁZEV	Černé skládky
LOKALIZACE	Horní Jiřetín, Litvínov, Louka u Litvínova, Mariánské Radčice, Lom
DŮVOD VYMEZENÍ	Potenciální kontaminace složek životního prostředí dle povahy „uskaldněného“ materiálu
POZNÁMKA	Závada mimo oblast řešitelnosti územním plánováním

OZNAČENÍ	P36
NÁZEV	Staré ekologické zátěže
LOKALIZACE	Litvínov, Louka u Litvínova, Hora Svaté Kateřiny
DŮVOD VYMEZENÍ	Staré ekologické zátěže s potenciálem kontaminace složek životního prostředí (převážně zátěže po těžbě nerostů, provozu chemických závodů)
POZNÁMKA	Závada mimo oblast řešitelnosti územním plánováním

OZNAČENÍ	P37
NÁZEV	Vysoký podíl lokálních topenišť
LOKALIZACE	Horní Jiřetín, Nová Ves v Horách, Klíny, Český Jiřetín, Litvínov (Šumná)
DŮVOD VYMEZENÍ	Dočasné zhoršování kvality ovzduší v obcích s vysokým podílem lokálních topenišť či v údolních polohách s minimální výměnou vzduchu
POZNÁMKA	Závada k prověření v územních plánech jednotlivých obcí (často složitě řešitelná)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

4.1.4. Střety záměrů s limity využití území a vzájemné střety záměrů

OZNAČENÍ	P38
NÁZEV	PVE v Šumném dole
LOKALIZACE	Meziboří, Klíny, Lom, Český Jiřetín (dle rozsahu i Litvínov)
DŮVOD VYMEZENÍ	Velmi závažné střety s ochranou přírody: <ul style="list-style-type: none"> ○ Prvky regionálního ÚSES ○ Evropsky významná lokalita NATURA 2000 ○ Lesy zvláštního určení ○ Přírodní park včetně jádrové zóny, přesah do více územních jednotek, rekreační zázemí obyvatel měst Litvínova a Meziboří (naučná stezka, cyklostezka, turistická stezka)
POZNÁMKA	Problém nadmístního významu – ZÚR ÚK záměr odmítl, v Šumném dole je zřízena územní rezerva pro nádrž pouze pro vodárenské účely (LAPV Šumný důl však není v současné době zařazen ani do Generelu území chráněných pro akumulaci povrchových vod – viz MZe ČR, září 2011) <i>Přes zamítnutí v rámci ZÚR ÚK se dá očekávat další prosazování záměru při aktualizaci ZÚR ÚK.</i>

OZNAČENÍ	P39
NÁZEV	PVE Vysoká Pec – Černice / Liščí Vrch – Medvědí skála – Lesná
LOKALIZACE	Vysoká Pec, Horní Jiřetín, Nová Ves v Horách
DŮVOD VYMEZENÍ	Konflikt s ochranou přírody a krajiny. Požadavek na zapracování do aktualizace ZÚR ÚK lokalitu pro PVE s vybudováním dolní vodní nádrže v lokalitě mezi Vysokou Pecí a Černicemi a vybudování horní nádrže v okolí Lesné mezi vrcholy Liščí Vrch – Medvědí skála – Lesná s nátokem vody kanálem z Chomutovky
POZNÁMKA	Problém nadmístního významu uvedený ve 3. aktualizaci ÚAP KÚ ÚK, vloženo ve 4. aktualizaci ÚAP Litvínovsko

OZNAČENÍ	P40 - revize
NÁZEV	Větrné elektrárny
LOKALIZACE	Nová Ves v Horách
DŮVOD VYMEZENÍ	<ul style="list-style-type: none"> ○ Umisťování na lesní pozemky, zásahy do lesů zvláštního určení ○ Svými parametry přesah nejen do sousedních územních jednotek, ale i na území Německa ○ Záměr na umístění větrného parku do bezprostřední blízkosti rekonstruované rozhledny Jeřabina
POZNÁMKA	Problém nadmístního významu – dříve řešeno v rámci ZÚR ÚK pomocí regulativů na výstavbu velkých větrných

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	elektráren, resp. etapizací; po zrušení této části ZÚR ÚK ústavním soudem znovu chybí jakákoli opora pro tvorbu územně plánovacích dokumentací obcí – nutno nalézt jiné vhodné řešení v ZÚR ÚK (např. výčtem ploch, kde je výstavba přípustná apod.) Problém byl zrevidován ve 4. aktualizaci ÚAP Litvínovsko
--	--

OZNAČENÍ	P41
NÁZEV	Vodní dílo na Svídnicí
LOKALIZACE	Brandov, Hora Svaté Kateřiny
DŮVOD VYMEZENÍ	Uvažována výstavba vodního díla na hraničním potoce Svídnicí s přesahem do více územních jednotek a na území Německa, zásahy do lesů, v případě realizace nutnost zajištění spojení do Brandova jako náhrada za zaplavenou silnici III/25220 – záměr V2
POZNÁMKA	Problém nadmístního významu – ZÚR ÚK záměr neobsahuje, vhodné prověřit aktuálnost záměru v ÚAP ÚK, resp. v aktualizaci ZÚR ÚK

OZNAČENÍ	P42
NÁZEV	Výstavba lanovky
LOKALIZACE	Klíny, Litvínov
DŮVOD VYMEZENÍ	Zásahy do lesů (především lesy zvláštního určení), které jsou součástí evropsky významné lokality NATURA 2000, vliv na přírodní park
POZNÁMKA	Problémy k řešení v územních plánech jednotlivých obcí na základě odborného posouzení, příp. k posouzení v ÚAP ÚK

4.1.5. Problémy vyplývající ze SWOT analýz (slabé stránky území a hrozby území)

OZNAČENÍ	P43
NÁZEV	Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst
LOKALIZACE	Celé území
DŮVOD VYMEZENÍ	Součást území (okresu Most), kde je dlouhodobě nejvyšší míra nezaměstnanosti v rámci ČR
POZNÁMKA	Problém nadmístního významu – řešitelný v první řadě politickou cestou formou konkrétních opatření, v rámci územního plánování řešitelný jen do určité a pouze na lokální úrovni <i>(bez grafického vyjádření v příslušném výkresu)</i>

OZNAČENÍ	P44
NÁZEV	Problematika limitů těžby hnědého uhlí
LOKALIZACE	Mariánské Radčice, Horní Jiřetín, v širších souvislostech celé

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	území ORP
DŮVOD VYMEZENÍ	Aktualizace limitů těžby hnědého uhlí usnesením vlády ČR
POZNÁMKA	Problém nadmístního významu s celorepublikovým dopadem – ZÚR ÚK nevymezují nové plochy pro těžbu nerostů nadmístního významu a respektují platné limity těžby. Nyní jsou limity těžby hnědého uhlí aktualizovány usnesením vlády ČR z 19. října 2015 č. 827. <i>Problematiku aktualizace limitů těžby uhlí je třeba dořešit v aktualizaci ZÚR ÚK a následně v ÚPD dotčených obcí.</i>

OZNAČENÍ	P45
NÁZEV	Chráněná ložisková území
LOKALIZACE	Lom, Louka u Litvínova, Mariánské Radčice, Horní Jiřetín
DŮVOD VYMEZENÍ	Při rušení dobývacích prostorů s nebilančními zásobami hnědého uhlí nedošlo současně ke zrušení chráněných ložiskových území. Důsledkem jejich přetrvávající existence je zamezování jakéhokoliv rozvoje dotčených obcí ze strany báňského úřadu a MPO ČR (ovšem v souladu s ustanoveními zák. č. 44/1988 Sb.), tato situace je dlouhodobě neudržitelná
POZNÁMKA	Problém všeobecný daný právními předpisy České republiky – nutno řešit politickou cestou <i>Horní Jiřetín vymezen z důvodu existence dobývacích prostorů na svém správním území.</i>

OZNAČENÍ	P46
NÁZEV	Nevyužitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch
LOKALIZACE	Brandov, Český Jiřetín, Hora Svaté Kateřiny, Nová Ves v Horách
DŮVOD VYMEZENÍ	Přetrvávající slabě využitý potenciál Krušných hor k rozvojovým aktivitám v oblasti cestovního ruchu, jednostranné zaměřování na zimní sezónu (vyjma aktivit Sport areálu Klíny), souvisí též se špatnou image oblasti jako celku, úplné uzavření velké plochy hor kvůli oboře Fláje
POZNÁMKA	Problém místního i nadmístního významu, k prověření v jednotlivých územních plánech obcí

OZNAČENÍ	P47
NÁZEV	Stav smrkových porostů v Krušných horách
LOKALIZACE	Český Jiřetín, Hora Svaté Kateřiny, Klíny, Nová Ves v Horách
DŮVOD VYMEZENÍ	Plošně významné odumírání náhradních porostů smrku pichlavého po napadení kloubnatkou smrkovou
POZNÁMKA	Problém nadmístního významu nutný řešit na vládní úrovni, neřešitelný nástroji územního plánování

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

OZNAČENÍ	P48
NÁZEV	Problematické obytné lokality
LOKALIZACE	Litvínov, Lom (výhledově též Horní Jiřetín)
DŮVOD VYMEZENÍ	Soustředování nepřizpůsobivých skupin obyvatelstva do jednotlivých lokalit, spojené s nárůstem kriminality, devastací bytového fondu a následným odchodem starousedlíků, čímž se problém ještě více prohlubuje (typický příklad sídliště Janov)
POZNÁMKA	Problém nadmístního významu spojený s chatrnými zákony a minimálními pravomocemi obcí, neřešitelný nástroji územního plánování

OZNAČENÍ	P49
NÁZEV	Omezení rozvoje vlivem vedení etylenovodu
LOKALIZACE	Litvínov, Klíny
DŮVOD VYMEZENÍ	Velkorysá ochranná pásma stávajícího vedení etylenovodu znamenající velké omezování v rozvoji, především na Klínech, kde vedení prochází přímo skrz zastavěné území
POZNÁMKA	Problém místního významu, možnosti přeložení vedení k prověření v jednotlivých územních plánech

OZNAČENÍ	P50
NÁZEV	Vylidňování území
LOKALIZACE	Celé území (obecně, vyjímaje Horní Jiřetín)
DŮVOD VYMEZENÍ	Dochází k postupnému odchodu obyvatelstva z území SO ORP Litvínov (nejvíce patrný především v hlavním centru Litvínov)
POZNÁMKA	Problém všeobecný, ačkoli existují obce, u nichž naopak dochází k přílivu nového obyvatelstva (blíže viz kap. 2.1.7. Sociodemografické podmínky) <i>(bez grafického vyjádření v příslušném výkresu)</i>

OZNAČENÍ	P51
NÁZEV	Stárnutí obyvatelstva území
LOKALIZACE	Celé území (vyjímaje Klíny)
DŮVOD VYMEZENÍ	Dochází k postupnému stárnutí obyvatelstva v území SO ORP Litvínov
POZNÁMKA	Problém všeobecný v rámci celé České republiky <i>(bez grafického vyjádření v příslušném výkresu)</i>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

4.1.6. Rizika související s nevyvážeností územních podmínek

Neidentifikovány.

4.1.7. Střety záměrů s hodnotami, které nejsou limitem v území

Neidentifikovány.

4.1.8. Ostatní nalezené problémy

OZNAČENÍ	P52
NÁZEV	Vedení nadregionálního ÚSES
LOKALIZACE	Lom
DŮVOD VYMEZENÍ	Dolní větev nadregionálního biokoridoru K4 Jezeří-Stříbrný roh při úpatí Krušných hor před zapojením do regionálního biocentra 1347 Salesiova výšina, Špičák je dle ZÚR ÚK vedeno přímo zastavěnou částí Lomu-Loučné rozporně oproti dřívějšímu VÚC SHP, Generelu ÚSES Litvínovsko a ÚP Lom. Vzhledem k natolik výraznému odchýlení od původní trasy by bylo v budoucnu vhodné prověřit vymezení biokoridoru.
POZNÁMKA	Problém k prověření v ÚAP ÚK, případně aktualizaci ZÚR ÚK

OZNAČENÍ	P53
NÁZEV	Ropovod Litvínov – hranice ČR/SRN (- Spergau) – DV5
LOKALIZACE	V PÚR ČR schematické vymezení Litvínov - hranice ČR
DŮVOD VYMEZENÍ	Projekt na prodloužení ropovodu Družba, přepravujícího surovou ropu ze systému Jižní větve od rafinerie Litvínov do rafinerie TRM Spergau, přes hranice ČR/SRN. Zabezpečení přepravy strategické suroviny propojením Jižní (ČR přes SK) a Severní (SRN přes PL) větve ropovodu Družba a tím umožnit obousměrné čerpání ropy mezi oběma rafineriemi. Projekt znamená významné posílení energetické bezpečnosti jak ČR, tak i SRN, zejména při omezení přepravní kapacity jedné z větví ropovodu Družba. Rovněž umožní kapacitně částečné zásobování rafinerie Spergau ropou přes území IT, SRN a ČR ropovodem TAL/IKL z námořního terminálu Terst. Součást TEN-E.
POZNÁMKA	Vymezeno pouze schematicky v aktualizaci č.1 PÚR ČR. Problém bude zpřesněn v aktualizaci ZÚR ÚK. Problém vložen do 4. Aktualizace ÚAP Litvínovsko.

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

4.2. Shrnutí zjištěných problémů k řešení dle jednotlivých obcí

OBEC	Brandov
ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	P18 – Závislost na jediné přístupové komunikaci P19 – Zhoršení průjezdnosti horských úseků silnic v zimě P29 – Absence chodníků u průjezdní komunikace P41 – Vodní dílo na Svídnicí P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst P46 – Nevyužitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch P50 – Vylidňování území P51 – Stárnutí obyvatelstva v území

OBEC	Český Jiřetín
ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	P9 – Nevhodná architektura v horských obcích P13 – Tržnice u hraničních přechodů P18 – Závislost na jediné přístupové komunikaci P19 – Zhoršení průjezdnosti horských úseků silnic v zimě P29 – Absence chodníků u průjezdní komunikace P37 – Vysoký podíl lokálních topenišť P38 – PVE v Šumném dole P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst P46 – Nevyužitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch P47 – Stav smrkových porostů v Krušných horách P50 – Vylidňování území P51 – Stárnutí obyvatelstva v území

OBEC	Hora Svaté Kateřiny
ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	P9 – Nevhodná architektura v horských obcích P11 – Areál Správy a údržby silnic v hodnotném prostoru P12 – Předávací stanice tranzitního plynovodu P13 - Tržnice u hraničních přechodů P19 – Zhoršení průjezdnosti horských úseků silnic v zimě

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	<p>P36 – Staré ekologické zátěže</p> <p>P41 – Vodní dílo na Svídnici</p> <p>P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst</p> <p>P46 – Nevyužitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch</p> <p>P47 – Stav smrkových porostů v Krušných horách</p> <p>P50 – Vylidňování území</p> <p>P51 – Stárnutí obyvatelstva v území</p>
--	--

OBEC	Horní Jiřetín
ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	<p>P16 – Nevyhovující parametry silnice č. I/27</p> <p>P19 – Zhoršení průjezdnosti horských úseků silnic v zimě</p> <p>P25 – Křižovatka U zrcadla v Horním Jiřetíně</p> <p>P26 – Křižovatka z Komořan mezi Horním Jiřetínem a kruhovým objezdem na Most a Litvínov</p> <p>P35 – Černé skládky</p> <p>P37 – Vysoký podíl lokálních topenišť</p> <p>P39 – PVE Vysoká Pec – Černice / Liščí Vrch – Medvědí skála – Lesná</p> <p>P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst</p> <p>P44 – Problematika limitů těžby hnědého uhlí</p> <p>P45 – Chráněná ložisková území</p> <p>P50 – Vylidňování území</p> <p>P51 – Stárnutí obyvatelstva v území</p>

OBEC	Klíny
ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	<p>P9 – Nevhodná architektura v horských obcích</p> <p>P19 – Zhoršení průjezdnosti horských úseků silnic v zimě</p> <p>P29 – Absence chodníků u průjezdní komunikace</p> <p>P37 – Vysoký podíl lokálních topenišť</p> <p>P38 – PVE v Šumném dole</p> <p>P42 – Výstavba lanovky</p> <p>P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst</p>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	<p>P47 – Stav smrkových porostů v Krušných horách</p> <p>P49 – Omezení rozvoje vlivem vedení etylenovodu</p> <p>P50 – Vylidňování území</p> <p>P51 – Stárnutí obyvatelstva v území</p> <p>P53 - Ropovod Litvínov – hranice ČR/SRN (- Spergau) – DV5</p>
--	---

OBEC	Litvínov
ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	<p>P1 – Pozice zámku Valdštejnů v Litvínově</p> <p>P2 – Objekty v ochranném pásmu zámku a kostela Litvínov</p> <p>P3 – Garáže ve vnitřním prostoru města</p> <p>P4 – Ústav sociální péče v Janově</p> <p>P6 – Narušení historických stavebních čar</p> <p>P16 – Nevyhovující parametry silnice č. I/27</p> <p>P17 – Nevyhovující parametry trati č. 134</p> <p>P19 – Zhoršení průjezdnosti horských úseků silnic v zimě</p> <p>P20 – Smetanova ulice Litvínov</p> <p>P21 – Křižovatka ulic Žižkova-S. K. Neumanna</p> <p>P22 – Průjezd kolem zámku Valdštejnů v Litvínově</p> <p>P23 – Šířkové uspořádání obslužné komunikace</p> <p>P24 – Deficit parkovacích míst</p> <p>P28 – Uspořádání silnice I/27 v úseku Litvínov-Lom</p> <p>P32 – Provoz a příjezd ke Kovošrotu Hamr</p> <p>P33 – Areál textilní firmy</p> <p>P34 – Dopravní terminál Litvínov</p> <p>P35 – Černé skládky</p> <p>P36 – Staré ekologické zátěže</p> <p>P37 – Vysoký podíl lokálních topenišť</p> <p>P38 – PVE v Šumném dole</p> <p>P42 – Výstavba lanovky</p> <p>P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst</p> <p>P48 – Problematické obytné lokality</p> <p>P49 – Omezení rozvoje vlivem vedení etylenovodu</p>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	P50 – Vylidňování území P51 – Stárnutí obyvatelstva v území P53 - Ropovod Litvínov – hranice ČR/SRN (- Spergau) – DV5
--	---

OBEC	Lom
ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	P5 – Poškozené uspořádání města P6 – Narušení historických stavebních čar P15 – Dopravní řešení Dolního Lomu P17 – Nevyhovující parametry trati č. 134 P24 - Deficit parkovacích míst P28 – Uspořádání silnice I/27 v úseku Litvínov-Lom P30 – Průjezd silnice č. I/27 městem P31 – Průjezd silnice č. II/256 městem P35 – Černé skládky P38 – PVE v Šumném dole P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst P45 – Chráněná ložisková území P48 – Problematické obytné lokality P50 – Vylidňování území P51 – Stárnutí obyvatelstva v území P52 – Vedení nadregionálního ÚSES

OBEC	Louka u Litvínova
ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	P17 – Nevyhovující parametry trati č. 134 P28 – Uspořádání silnice I/27 v úseku Litvínov-Lom P35 – Černé skládky P36 – Staré ekologické zátěže P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst P45 – Chráněná ložisková území P50 – Vylidňování území P51 – Stárnutí obyvatelstva v území
OBEC	Mariánské Radčice

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	<p>P7 – Prostor u návsi</p> <p>P17 – Nevyhovující parametry trati č. 134</p> <p>P27 – Vedení cyklotrasy č. 25 po silnici č. II/256</p> <p>P35 – Černé skládky</p> <p>P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst</p> <p>P44 - Problematika limitů těžby hnědého uhlí</p> <p>P45 – Chráněná ložisková území</p> <p>P50 – Vylidňování území</p> <p>P51 – Stárnutí obyvatelstva v území</p>
-------------------	---

OBEC	Meziboří
ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	<p>P8 – Věžové domy v Meziboří</p> <p>P18 – Závislost na jediné přístupové komunikaci</p> <p>P19 – Zhoršení průjezdnosti horských úseků silnic v zimě</p> <p>P24 – Deficit parkovacích míst</p> <p>P29 – Absence chodníků u průjezdní komunikace</p> <p>P38 – PVE v Šumném dole</p> <p>P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst</p> <p>P50 – Vylidňování území</p> <p>P51 – Stárnutí obyvatelstva v území</p>

OBEC	Nová Ves v Horách
ZJIŠTĚNÉ PROBLÉMY	<p>P9 – Nevhodná architektura v horských obcích</p> <p>P10 – Zemědělský areál na návsi</p> <p>P13 – Tržnice u hraničních přechodů</p> <p>P14 – Větrné elektrárny stávající - vypuštěno</p> <p>P19 – Zhoršení průjezdnosti horských úseků silnic v zimě</p> <p>P29 – Absence chodníků u průjezdní komunikace</p> <p>P37 – Vysoký podíl lokálních topenišť</p> <p>P39 - PVE Vysoká Pec – Černice / Liščí Vrch – Medvědí skála – Lesná</p> <p>P40 – Větrné elektrárny – ve 4. aktualizaci revize</p>

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
Evropského fondu pro regionální rozvoj

www.strukturalni-fondy.cz/iop

	<p>P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst</p> <p>P46 – Nevyužitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch</p> <p>P47 – Stav smrkových porostů v Krušných horách</p> <p>P50 – Vylidňování území</p> <p>P51 – Stárnutí obyvatelstva v území</p>
--	---

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

4.3. Shrnutí problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích

Výše uvedený výčet problémů je v této kapitole zredukován pouze na problémy, které jsou buď přímo řešitelné pomocí nástrojů územního plánování, nebo je-li to u nich objektivně alespoň zčásti možné. Zároveň jsou vyloučeny ty problémy, jejichž řešení je do patřičných územně plánovacích dokumentací již zaneseno, byť ještě nejsou realizované a přetrvávají.

TYP DOKUMENTACE	Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P27 – Vedení cyklotrasy č. 25 po silnici č. II/256 P38 – PVE v Šumném dole P39 – PVE Vysoká Pec – Černice / Liščí Vrch – Medvědí skála – Lesná P41 – Vodní dílo na Svídnici (ÚAP ÚK?) P42 – Výstavba lanovky (ÚAP ÚK?) P52 – Vedení nadregionálního ÚSES P53 - Ropovod Litvínov – hranice ČR/SRN (- Spergau) – DV5

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Brandov
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst P46 – Nevyužitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Český Jiřetín
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P13 – Tržnice u hraničních přechodů P29 – Absence chodníků u průjezdní komunikace P37 – Vysoký podíl lokálních topenišť P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst P46 – Nevyužitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Hora Svaté Kateřiny
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P9 – Nevhodná architektura v horských obcích

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	P11 – Areál Správy a údržby silnic v hodnotném prostoru P13 – Tržnice u hraničních přechodů (riziko výstavby) P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst P46 – Nevyužitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch
--	--

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Horní Jiřetín
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P25 – Křižovatka v Horním Jiřetíně P26 – Křižovatka z Komořan mezi Horním Jiřetínem a kruhovým objezdem na Most a Litvínov P37 – Vysoký podíl lokálních topenišť P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Klíny
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P29 – Absence chodníků u průjezdní komunikace P37 – Vysoký podíl lokálních topenišť P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst P49 – Omezení rozvoje vlivem vedení etylenovodu P53 - Ropovod Litvínov – hranice ČR/SRN (- Spergau) – DV5

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Litvínov
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P16 – Nevyhovující parametry silnice č. I/27 P17 – Nevyhovující parametry trati č. 134 P20 – Smetanova ulice Litvínov P21 – Křižovatka ulic Žižkova-S. K. Neumanna P22 – Průjezd kolem zámku Valdštejnů v Litvínově P23 – Šířkové uspořádání obslužné komunikace P24 – Deficit parkovacích míst P32 – Provoz a příjezd ke Kovošrotu Hamr P34 – Dopravní terminál Litvínov P37 – Vysoký podíl lokálních topenišť P42 – Výstavba lanovky (v návaznosti na územní plán Klíny)

Aktualizace projektu, který byl spolufinancován z prostředků
 Evropského fondu pro regionální rozvoj
www.strukturalni-fondy.cz/iop

	P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst P49 – Omezení rozvoje vlivem vedení etylenovodu P53 - Ropovod Litvínov – hranice ČR/SRN (- Spergau) – DV5
--	--

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Lom
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P17 – Nevyhovující parametry trati č. 134 P24 - Deficit parkovacích míst P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Louka u Litvínova
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P17 – Nevyhovující parametry trati č. 134 P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Mariánské Radčice
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P7 – Kompaktnost návsi P17 – Nevyhovující parametry trati č. 134 P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Meziboří
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P24 – Deficit parkovacích míst P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst

TYP DOKUMENTACE	Územní plán Nová Ves v Horách
PROBLÉM K ŘEŠENÍ	P9 – Nevhodná architektura v horských obcích P13 – Tržnice u hraničních přechodů P29 – Absence chodníků u průjezdní komunikace P37 – Vysoký podíl lokálních topenišť P43 – Vysoká nezaměstnanost a nedostatek pracovních míst P46 – Nevyužitý potenciál Krušných hor pro cestovní ruch